

**Инвестиционные предложения**  
**по Купинскому району Новосибирской области на 2022г**

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		наличие источников сырья	инвестиционная ниша (характеристика рынка)	стоимость и доступность инфраструктуры
1.	Озеро «Горькое»	Озеро Горькое расположено в 50 км от города Купино (дорога с твердым покрытием: 22 км асфальтобетон, 28 км щебеночное).  Озеро уникальное по своим лечебным свойствам (имеются материалы заключения Томского НИИ Курортологии о бальнеологической ценности грязей этого озера)	На территории района отсутствуют организации, занимающиеся предоставлением оздоровительных услуг с использованием местных водоемов.	Земельный участок 7,5 га сформирован, находится в муниципальной собственности;  Здание врачебной амбулатории 306,5 кв.м
2.	Создание керамзитового производства	На территории Купинского района расположено одно месторождение керамзитовой глины.	На территории района отсутствуют предприятия, занимающиеся керамзитовым производством.	На территории района имеются зоны промышленного назначения для формирования участков с целью организации производства.
3.	Создание кирпичного производства	На территории Купинского района расположены пять месторождений суглинков кирпичных и одно месторождение керамзитовой глины.	На территории района отсутствуют предприятия, занимающиеся кирпичным и керамзитовым производством.	На территории района имеются зоны промышленного назначения для формирования участков с целью организации производства.
4.	Озеро Барбаши	Озеро Барбаши расположено в 25 км от города Купино (дорога с твердым покрытием: 22 км асфальтобетон). Озеро уникальное по своим лечебным свойствам.	На территории района отсутствуют организации, занимающиеся предоставлением оздоровительных услуг с использованием	Земельный участок для расположения пляжа 30 га, площадь озера 640 га

			местных водоемов.	
5.	Земельные участки для развития бизнеса в г. Купино	Наличие сырья с/х производителей (зерно, мясо), рыбные ресурсы	На территории района отсутствуют предприятия, занимающиеся переработкой мяса.	- Земельный участок - 0,25га по ул. Советов, 2; - Земельный участок - 1га (р-н метеорологической станции); - Земельный участок - 15,9га, (р-н оз. Галютино); - Земельный участок - 0,06га по ул. Элеваторская, 80; - Земельный участок 4,7812 га по ул. Пионерской
6.	Здание бывшего РайПром комбината	Объект капитального строительства для развития любого вида деятельности	На усмотрение инвестора (торговля, жилая застройка, производство)	Нежилое здание, этажность - 2; площадь – 2011,7 кв.м.
7.	Земельный участок для развития бизнеса в Купинском районе	Территория бывшего плодопитомника МО Стеклянского	На усмотрение инвестора	- Земельный участок 20га, в 8 км от г. Купино
8.	Земельные участки для развития бизнеса в Купинском районе	Земли сельхозназначения МО Копкульского  Земли сельхозназначения МО Благовещенского	Растениеводство, животноводство, с/х производство	- Земельный участок 2,0337 тыс. га  -3,6 тыс.га

Инвестиционный уполномоченный  
по Купинскому району  
Новосибирской области



А.А. Воличенко