****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУПИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ  
тридцать пятой сессии**

**11.06.2024 №**

**г. Купино**

**Об утверждении Генерального плана**

В соответствии со статьями 8, 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.3 ст.14, ч.1 ст.20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Купинского муниципального района Новосибирской области, заключением о результатах публичных слушаний от 03.06.2024, Совет депутатов Купинского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Генеральный план Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области (приложение 1).

4. Признать утратившим силу Решение двадцать третьей сессии Совета депутатов Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области четвертого созыва от 18.10.2013 № 98 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки»;

2. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании администрации Купинского района «Информационный бюллетень» и на официальном сайте администрации Купинского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Купинского района  Новосибирской области | Председатель Совета депутатов  Купинского района  Новосибирской области |
| В.Н. Шубников | Н.В. Сорокина |

Приложение

К решению тридцать пятой сессии

Совета депутатов Купинского района

Новосибирской области четвертого созыва

От 11.06.2024 №

***ООО «Стратегия»***

**Генеральный план**

**Сибирского сельсовета Купинского района**

**Новосибирской области**

***Материалы по обоснованию генерального плана***

**2024г.**

**Оглавление**

[*ВВЕДЕНИЕ 5*](#_Toc159693968)

[***1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ*** *12*](#_Toc159693969)

[1.1. Общие сведения о муниципальном образовании 12](#_Toc159693970)

[1.2 Историческая справка 13](#_Toc159693971)

[1.3 Природные условия и ресурсы 15](#_Toc159693972)

[***2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТАХ*** *21*](#_Toc159693973)

[2.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 21](#_Toc159693974)

[2.2 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий 21](#_Toc159693975)

[2.3 Утвержденные документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального значения их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 21](#_Toc159693976)

[***3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ*** *22*](#_Toc159693977)

[3.1 Экономическая база и сфера занятости 22](#_Toc159693978)

[3.2 Население 22](#_Toc159693979)

[*3.2.1 Демографическая ситуация* 22](#_Toc159693980)

[*3.2.1 Перспективная численность населения* 25](#_Toc159693981)

[3.3 Жилищный фонд и жилищное строительство 26](#_Toc159693982)

[3.4 Система социального и культурно-бытового обслуживания населения 27](#_Toc159693983)

[3.5 Транспортная инфраструктура 42](#_Toc159693984)

[3.6 Инженерное оборудование территории 43](#_Toc159693985)

[*3.6.1 Инженерное обеспечение* 43](#_Toc159693986)

[*3.6.2 Инженерная подготовка территории* 53](#_Toc159693987)

[*3.6.3 Санитарно-экологическое состояние окружающей среды* 54](#_Toc159693988)

[*3.6.4 Зоны с особыми условиями использования территорий* 58](#_Toc159693989)

[3.6.4.1 Особо охраняемые природные территории 58](#_Toc159693990)

[3.6.4.2 Зоны охраны объектов культурного наследия 58](#_Toc159693991)

[3.6.4.3 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 58](#_Toc159693992)

[3.6.4.4 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 63](#_Toc159693993)

[3.4.4.5 Санитарно-защитные и охранные зоны 69](#_Toc159693994)

[3.7 Экологическая безопасность 75](#_Toc159693995)

[3.7.1. Состояние и охрана воздушного бассейна 75](#_Toc159693996)

[3.7.2. Состояние и охрана водного бассейна 79](#_Toc159693997)

[3.7.3. Состояние и охран почв 86](#_Toc159693998)

[3.7.4 Мероприятия по санитарной очистке территории 87](#_Toc159693999)

[3.8 Сведения о землях лесного фонда 88](#_Toc159694000)

[3.9 Функциональное зонирование территории 89](#_Toc159694001)

[***4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 90***](#_Toc159694002)

[4.1 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера 91](#_Toc159694003)

[4.2 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 91](#_Toc159694004)

[***5. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 91***](#_Toc159694005)

[***6. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 93***](#_Toc159694006)

[***7. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ*** *94*](#_Toc159694007)

[***8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ*** *94*](#_Toc159694008)

[***9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ*** *95*](#_Toc159694009)

**ВВЕДЕНИЕ**

В 2024 году в целях обеспечения поступательного (устойчивого) развития территории муниципального образования Сибирского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (далее муниципальное образование, сельсовет или поселение), привлечения инвестиций, обеспечения потребностей населения поселения внесены изменения в генеральный план Сибирского сельсовета (далее также – проект, генеральный план), утвержденный Решение 23 сессии Совета депутатов Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области четвертого созыва № 98 от 18.10.2013г.

Проект разработан ООО «Стратегия» (г. Москва) в соответствии с муниципальным контрактом №0151200006023000400 от 25.10.2023г. и техническим заданием на разработку проекта «Выполнение работ по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области».

Подготовка проекта генерального плана сельского поселения осуществлялась в соответствии с требованиями: федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации; нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования; региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (в части, не противоречащей региональным нормативам), а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства, в том числе:

* + Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
  + Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
  + Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
  + Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
  + Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
  + Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
  + Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
  + Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
  + Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
  + Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
  + Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
  + Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
  + Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
  + Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «территориях опережающего развития в Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
  + Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  + Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
  + Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  + Постановление Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;
  + Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
  + Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;
  + Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  + Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»
  + Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
  + Постановление Правительства РФ от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» (вместе с «Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия»);
  + Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с Положением о зонах затопления, подтопления)
  + Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;
  + Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования»;
  + Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
  + Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
  + Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
  + Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
  + Приказ Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
  + Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;
  + Приказ Росреестра от 28.10.2022 № П/0414 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости»;
  + Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
  + Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
  + Закон Новосибирской области от 02.06.2004 № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области»;
  + Закон Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»;
  + Закон Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»;
  + Закон Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»;
  + Постановление Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области»;
  + Постановление Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области»;
  + Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2022 № 145-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний»;
  + Постановление правительства Новосибирской области от 20.08.2019 № 337-п «О создании государственной информационной системы Новосибирской области «Учет и мониторинг сельскохозяйственных земель Новосибирской области»;
  + Постановление администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области»;
  + Постановление Губернатора Новосибирской области от 01.11.2010 № 345 «Об утверждении Инструкции по документационному обеспечению Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области»;
  + Решение Совета депутатов Купинского района Новосибирской области № 121 от 13.06.2017 «Об утверждении правила землепользования и застройки сельских поселений Купинского района Новосибирской области»;
  + Решение 23 сессии Совета депутатов Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области четвертого созыва № 98 от 18.10.2013 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области».
  + Действующие документы территориального планирования Новосибирской области, Купинского района, Сибирского сельсовета;
  + Иные нормативные правовые акты федерального, регионального и местного значения, которые регулируют градостроительную деятельность.

Генеральный план направлен на обеспечение рационального использования земель и их охрану, совершенствование инженерной и транспортной инфраструктуры, социально-экономическое развитие, охрану природы, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышение эффективности управления развитием территории.

В настоящих материалах по обоснованию генерального плана используются следующие основные понятия:

**генеральный план** – документ территориального планирования, который определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

**территориальное планирование** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

**зоны с особыми условиями использования** территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**объекты федерального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации [Конституцией](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=2875;fld=134) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации;

**объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации [Конституцией](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=2875;fld=134) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации;

**объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

**объект капитального строительства** – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

**реконструкция** – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения;

**строительство** – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

**устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

**функциональные зоны** – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

В соответствии с п.11 статьи 9 Градостроительного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 20.03.2011) генеральный план поселения утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

В качестве расчетных сроков приняты:

очередь - 2034 гг.;

расчетный срок – 2044 г.

**Состав проектных материалов**

Состав генерального плана Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области:

*Текстовая часть*

1. Положение о территориальном планировании.

*Графическая часть*

1.1 Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:5000;

1.2 Карта границ населенных пунктов М 1:5000;

1.3 Карта функциональных зон М 1:5000.

Материалы по обоснованию генерального плана Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области, включают:

*Текстовая часть*

1. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме.

*Графическая часть*

2.1. Карта современного использования территории, в том числе в части местоположения существующих и строящихся объектов местного значения сельсовета, (Опорный план) М 1:5 000;

2.2. Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000;

2.3. Карта охраны окружающей среды М 1:5 000;

2.4. Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов М 1:5 000;

2.5. Карта планировочной структуры (планировочных ограничений) сельсовета с нанесением всех участков недропользования по фактическому и планируемому использованию М 1:5 000;

2.6. Карта развития транспортной инфраструктуры и иных видов инфраструктур (в соответствии с полномочиями городского поселения) М 1:5 000.

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

* + 1. **Общие сведения о муниципальном образовании**

Муниципальное образование Сибирский сельсовет расположено на территории общей площадью 29443 га в юго-западной части Новосибирской области на расстоянии 500 км от областного центра г. Новосибирска, в 25-ти км от районного центра г. Купино и ближайшей железнодорожной станции Купино.

Поселение граничит: с севера – с Чистоозерным рай0ном и Яркульским сельсоветом, с юго-запада - Стеклянский сельсовет, с юга – г. Купино, с востока – Чаинский сельсовет.

В состав сельсовета входят 3 населенных пункта: п. Сибирский, д. Алексеевка, д. Куликовка.

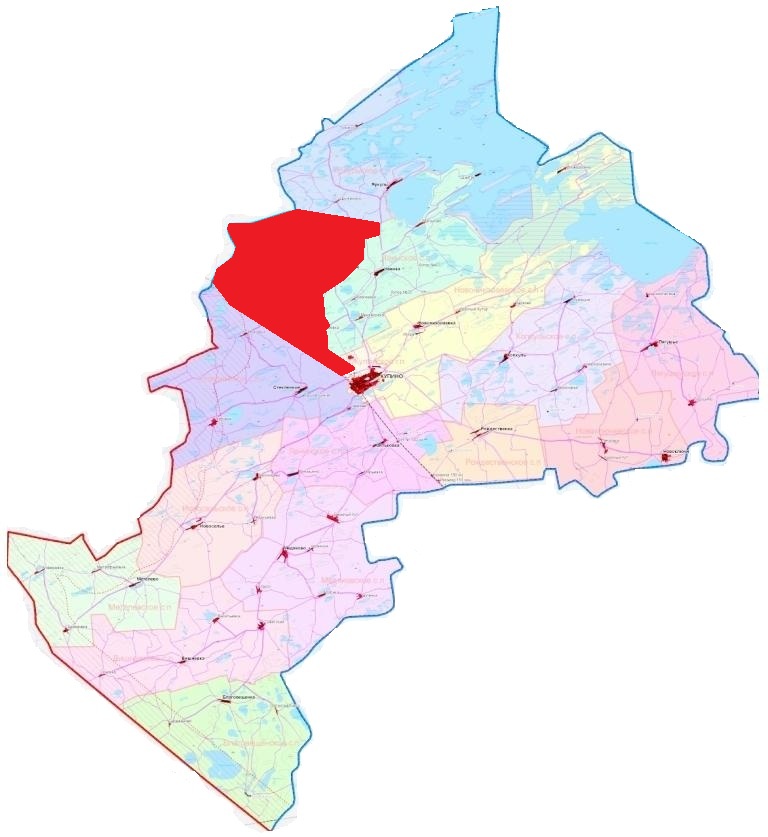
Специализация поселения - выращивание зерна, производство молока и мяса.

Расположение Купинского муниципального района в структуре Новосибирской области показано на рисунке 1, расположение Сибирского сельсовета в структуре Купинского муниципального района Новосибирской области показано на рисунке 2.



*Рисунок 1*

*Расположение Купинского района в структуре Новосибирской области*

**

*Рисунок 2*

*Расположение Сибирского сельсовета в структуре*

*Купинского муниципального района Новосибирской области*

**1.2****Историческая справка**

Муниципальное образование Сибирский сельсовет был образован в 1963 году, на основании постановления Правительства. Ранее он относился к Покровскому сельсовету.

На территории Сибирского сельсовета расположены 3 населенных пункта: поселок Сибирский, деревня Куликовка и деревня Алексеевка.

П.Сибирский начинает свое рождение с 1936года - был построен хутор № 18, в 1937году здесь на базе хутора  была организована 4 ферма  Юдинского совхоза.  С 1 января 1943года согласно Постановления Министерства сельского хозяйства   на базе 4-ой фермы Юдинского совхоза был организован самостоятельный овцесовхоз «Купинский» Первым директором был назначен Ревутский А.И и начальник политотдела Давыдов они направлены были в совхоз как эвакуированы из Ленинграда пробыли в совхозе не долго, после снятия блокады вернулись в Ленинград.

С 1945г по 1958год особенного роста в производстве не было.

В 1958году на должность директора был назначен бывший директор МТС Купинское Рожков Иван Яковлевич и в марте 1957 годы   к совхозу были присоединены    колхозы «Путь Сталина» (д.Алексеевка ), им. Куйбышева (д.Куликовка ), «Уголок Ленина»( д.Молоки ), «Новая Жизнь» (д.Костылево), с.Яркуль, д.Дружинино  с  прилегающими  островами,  д.Стеклянное  д.Покровка и д.Павловка.  Общая площадь земли в совхозе составляла 83733гектара.

Количество рабочих в 50-ые годы было в пределах 1500 человек.

С 1957 года началось большое строительство жилья, люди стали переходить из пластянок в жилые дома.

Хозяйство строит мастерские, гаражи, фермы для крупно рогатого скота, были построены контора, детский садик, пекарня, столовая   и к 1969году хозяйство становиться самым крупным хозяйством в  Купинском районе.

В марте 1969 году хозяйство делиться на 2 и отделяется с. Стеклянное, д. Павловка, д. Покровка и организуются в новый совхоз Стеклянский.

В 1963 году строится школа, которая изначальна была семилетней, и постепенно перешла в среднюю. Первым директором средней школы был Никитенко Василий Григорьевич, который выступил на парткоме и предложил дать название поселку.Так как мы расположены на северной части района   было предложено название п.Сибирский.

Первым председателем Сибирского сельсовета был Сосновский Степан Григорьевич, участник ВОВ.

Д.Алексеевка была основана в 1907 году   на волне Столыпинской аграрной реформы, поездом они прибыли на станцию Татарская там им выдали гужевые повозки, на которых они прибыли и поселились на берегу озера.  Первое название деревня получила по фамилии землеустроителя, который нарезал им земельные паи. Его фамилия была Белов и деревня получила название Белово.  Первыми жителями д.Белово были переселенцы из   Гомельской губернии Наровлянского района, с. Головчицы. Семьи – Гриц Степан, Бойко Василий, Артюх Василий, Абрамчик, Примак Николай, Полторан Василий, Чернобылец Степан.

В 1931 году д.Белово был организован колхоз «Путь Сталина» и деревню переименовали в д.Алексеевка.

Д.Куликовка была основана в 1907 году первыми переселенцами из Черниговской губернии -  семьи Барышниковых, Гордиенко, Любимовы, Плотниковы, Душинины, Чикишевых.

Первое поселение д.Куликовка находилось возле озера Метлика, которое сгорело через 2 года после постройки.

Затем они переехали и построились на Шушарской гриве напротив озера Шушарка.

 Данное поселение сгорело через 2 года.  Затем они построились на гриве возле озера Горькое и Домашнее, при построении деревни на берегу озера очень много было куличков и деревню назвали Куликовка.

**1.3 Природные условия и ресурсы**

Климат

Климат рассматриваемой территории - резко континентальный. Здесь холодная, продолжительная зима и теплое, но короткое лето. Среднегодовая температура воздуха изменяется от нулевых значений на севере до +0,6 °С на юге. Заморозки начинаются с середины второй декады сентября, прекращаются в последней декаде мая.

Особенности климата обусловлены взаимодействием климатообразующих факторов: солнечной радиации, циркуляции воздушных масс, подстилающей поверхности (рельеф, растительность, озера и др.), величина и характер которых определяются расположением района в умеренных широтах.

Величина солнечной радиации зависит от географической широты и состояния атмосферы. Географическая широта определяет высоту солнца над горизонтом и продолжительность дня. В июне солнце поднимается в полдень на высоту до 60°, продолжительность дня 16 – 17 часов, поверхность получает достаточно тепла и света. В декабре высота солнца всего 12 – 14°, день уменьшается до 7 – 8 часов, поэтому зимой солнечного тепла намного меньше.

Среднемесячная температура воздуха на территории района в июле, по многолетним наблюдениям, составляет 19,4 °С. В дневные часы она превышает 20 °С, достигая в отдельные годы предельных значений 36 – 40 °С.

Летом на поверхность земли поступает большое количество солнечного тепла. Так, в окрестностях оз. Чаны из 4187 МДж/м2 годовой суммарной радиации на июнь - август приходится 1755 МДж/м2, в Новосибирске из 4035 МДж/м2 на этот же период - 1741 МДж/м2. Столь высокое поступление тепла связано с увеличением угла падения солнечных лучей в это время года. Высота солнца, например, в полдень дня летнего солнцестояния на 55° с. ш. достигает 58,5°. Высокие значения суммарной солнечной радиации определяются также большой продолжительностью дня. Например, 15 июня на широте 56° она составляет 17 час. 34 мин., на широте 54° - 17 час. 6 мин. Увеличению суммарной радиации способствует и слабо развитая в летнее время облачность. Продолжительность солнечного сияния (время, когда Солнце не закрыто облаками) составляет 230 - 300 час в месяц. Это значительно больше, чем на той же широте в районе Восточно-Европейской равнины.

Повышение температуры воздуха летом связано, кроме того, с уменьшением величины отраженной радиации. Зеленая подстилающая поверхность в июне - августе отражает всего 16 – 18 % приходящей солнечной радиации, поэтому возрастает величина поглощенной радиации.

С приходом континентального тропического воздуха температура летом может повышаться иногда до 30 °С и более. Охлаждающее влияние воздушных масс Арктики и Атлантического океана в это время резко ослаблено, так как над хорошо прогретой поверхностью материка они быстро трансформируются в континентальный умеренный воздух.

Снижение температуры воздуха в летнее время связано чаще всего с прохождением фронтов, так как при этом уплотняется облачность и уменьшается приход солнечной радиации, увеличиваются затраты тепла на испарение выпадающих осадков.

Зимние температуры воздуха отрицательные и составляют в январе минус 19,4 °С. Самые низкие температуры отмечаются в декабре, январе и достигают в отдельные годы -40...-50 °С.

Низкие температуры воздуха в зимние месяцы обусловлены небольшими значениями суммарной радиации, сильным отражением снежным покровом поступающей солнечной радиации (70 – 75 %), а также частым вторжением холодных арктических воздушных масс, не успевающих прогреться над охлажденной поверхностью Сибири.

Для сельсовета характерно небольшое количество осадков и их неравномерное распределение по сезонам года. Годовое количество осадков равно 280 - 300 мм; в мае - июне выпадает 65 мм, в августе - сентябре - 70 – 75 мм. Зимой выпадает до 30 % годового количества осадков. Малое количество осадков в это время связано с низкими температурами и небольшой влажностью умеренного воздуха - основного источника влаги. С приходом морского умеренного воздуха количество осадков увеличивается, но повторяемость этих воздушных масс составляет менее 4 %.

В летнее время количество осадков увеличивается из-за повышения температуры воздуха, возрастания абсолютной влажности, большей повторяемости фронтов над территорией и образования конвективных (местных) осадков. Однако и летом континентальный умеренный воздух остается сравнительно сухим. Несмотря на повышение абсолютной влажности, относительная влажность остается низкой, поэтому при подъеме воздуха на фронтах или в результате конвекции, воздушные массы могут не достигать точки насыщения и не всегда дают осадки.

В целом климатические условия района можно оценить как удовлетворительные для жизнедеятельности человека и сельскохозяйственного производства.

В среднем температура воздуха выше + 10 °С, а сумма температур составляет 2200 °С. Такое количество тепла достаточно для созревания скороспелых и среднеспелых сортов яровой пшеницы, овса, ячменя, озимой ржи, проса, гречихи, гороха, льна, конопли, подсолнечника, овощных культур, ягодников. Возможно выращивание позднеспелых сортов яровой пшеницы, раннеспелых сортов кукурузы, сахарной свеклы.

К неблагоприятным климатическим факторам, мешающим выращиванию сельскохозяйственных культур, относятся поздние весенние и ранние осенние заморозки, засухи, суховеи, пыльные бури, холодные и малоснежные зимы, а также прохладная и влажная погода в период созревания и уборки урожая.

На всей территории в период вегетации растений остро ощущается нехватка влаги. Коэффициент увлажнения, по данным многолетних наблюдений, на протяжении большинства лет - менее единицы. Поэтому необходимы работы по накоплению и сохранению влаги в почве (снегозадержание, прибивка влаги весной и др.). Для роста и развития некоторых сельскохозяйственных культур нельзя обойтись без орошения.

Рельеф и геология

Согласно схеме геоморфологического районирования Западно-Сибирской плиты, территория Купинского муниципального района относится к провинции развития аккумулятивных верхнеплиоцен-четвертичных и четвертичных равнин, области средне- и средне-позднечетвертичных озерно-аллювиальных и аллювиальных равнин.

Для всей территории характерно мозаичное чередование участков с плос­кохолмистым и гривным рельефом. Первые представляют собой плос­кие, слабовсхолмленные равнины с единичными озерами чаще непра­вильных очертаний. Встречаются одиночные гривы и плоские заболо­ченные понижения. Относительные превышения (без учета грив) не более 2 - 3 м. В пределах вторых участков ведущими формами рельефа являются гривы и межгривные понижения. По характеру устройства поверхности выделяются два подрайона: Причановская гривная равнина, наиболее пониженная об­ласть Барабинской степи, с характерным мелкогривным рельефом, и Кулундинская степь с единичными гривами. Межгривные понижения заняты озерами. Кроме них широко распространены крупные озера не­правильной формы, расположенные в обширных котловинах (Чаны, Мал. Чаны), мелкие озера неправильной формы, занимающие небольшие понижения, и озера округлой формы.

Современный рельеф сформировался, в основном, в неогеновое и четвертичное время. В целом рельеф сглаженный. Обширные равнинные пространства, близкое к поверхности горизонтальное залегание водоупорных слоев обуславливают наличие большого количества блюдцевидных западин.

Видную роль в рельефе играют неглубокие котловины. Большинство их заполнено мелководными озерами с пологими берегами. Нередко рельеф дна озер мало отличается от рельефа межозерных пространств. Наиболее крупное озеро Чаны имеет поэтому очень извилистую береговую полосу; на его дне продолжаются такие же гривы, как и на соседних участках Барабинской лесостепи.

Формирование грядово-лощинного рельефа связано с процессами размыва поверхности первичной равнины, сложенной песчано-глинистыми аллювиальными отложениями и лессовидными суглинками. Гривы представляют собой уцелевшие от размыва прирусловые валы или эрозионные останцы плоской равнины: их ориентировка соответствует направлению стока четвертичных речных потоков.

Этот факт не вяжется ни с одним из предложенных выше объяснений происхождения гривного рельефа. Поэтому нельзя игнорировать предположение о том, что гривы низкой Барабы сформировались на дне водного бассейна, некогда покрывавшего дно низкой ступени Барабинской низменности.

В Барабинской низменности много замкнутых и полузамкнутых озерных и болотных впадин. Размеры впадин разнообразны - от впадины оз. Чаны, где только зеркало воды занимает свыше 2000 км2, до болотных западин площадью в 1 - 2 га. Множество небольших котловин - степных блюдец, занятых болотами или озерами, является результатом выщелачивания легкорастворимых солей, содержащихся в грунтах. Наличие процесса выщелачивания с несомненностью доказывается существованием довольно значительных пустот в почве и в подстилающих материнских породах, а также широким распространением засоленных грунтов. Крупные впадины имеют тектоническое происхождение.

Четвертичная история рельефа очень сложна. Об этом свидетельствует резкая смена мощностей, фаций, глубины залегания коренных пород и подошвы отдельных свит. Широко распространены лессовидные отложения. В. А. Мартынов высказывался за эоловое происхождение мощных толщ лессов, обосновывая это нахождением в них пыльцы семейств полынных и лебедовых, свидетельствующих, по его мнению, об аридности климата.

Гидрография, гидрология

Рассматриваемая территория характеризуется ограниченными водными ресурсами, как по количеству, так и по их качеству. Постоянные водотоки отсутствуют. Все водные объекты представлены озерами, большая часть из которых - соленые.

В схеме гидрогеологического районирования РФ территория Сибирского сельсовета располагается на юго-восточной окраине Западно-Сибирского сложного артезианского бассейна пластовых вод. Последний представлен гидрогеологической структурой четвертого порядка – Иртыш-Обским артезианским бассейном. Литолого-фациальные особенности геологического разреза этого бассейна позволяют рассматривать его как сложную систему водоносных горизонтов и комплексов трещинно-пластового, пластово-порового и трещинно-жильного типов, погружающихся на северо-запад и разобщенных относительно водоупорными породами. По характеру гидравлической взаимосвязи, водообмена и гидрохимическим показателям в вертикальном разрезе этой слоистой системы выделяются три гидродинамические зоны: верхняя зона (активного водообмена), средняя зона (затрудненного водообмена) и нижняя (зона относительно застойного режима).

Зону активного водообмена представляют континентальные и морские водоносные отложения в возрастном диапазоне от верхнего мела до голоцена.

Зона затрудненного водообмена представлена водоносной толщей, заключенной между водоупорными глинами чеганской и кузнецовской свитами. Ей отвечает та часть гидрогеологического разреза, в которой осуществляется взаимодействие глубинных реликтовых, в первую очередь седиментационных вод с водами инфильтрационными, формирующимися в зоне активного водообмена.

Зона относительно застойного режима выделяется по распространению высоконапорных седиментогенных, с элизионным режимом, однообразных по составу хлоридных натриевых вод с минерализацией 6-15 г/л. Она включает водоносные горизонты сеномана, нижнего мела и приповерхностной части фундамента.

Почвенный покров и растительность

Главным природным богатством Сибирского сельсовета и Купинского района в целом является плодороднейшая земля. Господствующим типом почв являются черноземы с подтипами: черноземы обыкновенные, черноземы выщелоченные, черноземы солонцеватые, солонцы, солончаки, черноземы осолоделые, черноземно-луговые солонцеватые почвы и др.

Пониженные и слаборасчлененные участки рельефа неблагоприятны для формирования почв черноземного типа, так как сток вод с них затруднен. В таких местах развиваются лугово-солонцеватые почвы, солонцы и солоди, которые занимают до 30 % территории. Лугово-солонцеватые почвы, особенно широко распространенные в Барабинской лесостепи, весьма плодородны, и после проведения мелиоративных работ на них получают высокие урожаи зерновых культур.

Почвы западносибирской лесостепи развиваются в условиях неустойчивого атмосферного увлажнения. Снежный покров сходит весной рано (15-20 апреля), и талые снеговые воды быстро стекают. За лето выпадает в среднем около 150 - 200 мм осадков; высокие температуры и сильные ветры способствуют их быстрому испарению. В связи с этим, влаги в почву поступает мало, и она иссушается. Почвообразовательные процессы распространяются в этих условиях на сравнительно небольшую глубину, и зональные типы почв отличаются меньшей мощностью, чем в европейской лесостепи. Так, мощность черноземов на открытых участках редко превышает 40-50 см; из-за недостатка влаги они слабо выщелочены и содержат много гумуса. На пониженных участках, особенно там, где неглубоко залегают соленосные породы, почвы всегда в той или иной степени засолены и покров их имеет комплексный характер.

Преобладающая растительность - мелколиственный лес из березы повислой и осины. Общая площадь лесного фонда района - 35,6 тыс. га, в том числе лесная - 31,3 тыс. га; лесистость - 5,1 %. Лесной фонд отнесен к I группе лесов, категория защитности - степные колки. В пределах гослесфонда дополнительно выделены: государственные лесные площади и защитные полосы вдоль железных и автомобильных дорог.

Породный состав лесов беден. Более 85 % покрытой лесом площади занято березой, около 10 % осиной. На долю других пород и кустарников приходится не менее 5 %, в том числе сосны и лиственницы - 0,1 %.

Западносибирские лесостепные ландшафты формируются в условиях плоскоравнинного рельефа, что обусловливает слабую дренированность территории, а высокие летние температуры, близкое к поверхности расположение соленосных палеогеновых и неогеновых отложений и значительная испаряемость вызывают засоленность грунтов и формирование солонцов и солончаков. Вместо дубовых перелесков, типичных для Русской равнины, повсеместно распространены березовые или березово-осиновые колки, не образующие крупных массивов.

Поверхность грив занята обычно степной или лугово-степной растительностью, а понижения между ними - цепочками озер, тростниковыми и осоковыми болотами, солончаками и мокрыми лугами, формирование которых связано с близким к поверхности уровнем грунтовых вод и избыточным поэтому увлажнением.

Для растительного покрова лесостепи типично обилие европейских видов (70-90 %). В условиях континентального климата и пятнистого распределения почв различного типа, растительные ассоциации оказываются приуроченными к определенным элементам рельефа и распределение растительности становится комплексным.

Вегетация растений начинается весной, когда температуры воздуха повышаются быстро, но глубоко промерзшие зимой почвы еще не успевают прогреться. В связи с этим растения вынуждены развиваться в условиях физиологической сухости. Только в те годы, когда почвы были хорошо увлажнены осенью, лесостепные растения в мае вегетируют в оптимальных условиях. Если же осень предыдущего года была сухой, то начало вегетации их задерживается, а в том случае, когда лето жаркое и осадков выпадает меньше нормы, случаются засухи.

В подзоне южной лесостепи колки занимают не больше 4-5 % площади. На открытых пространствах здесь ранее преобладали луговые степи, в составе которых насчитывалось от 40 до 60 % типично степных видов. Задернованность почв меньшая, чем в северной подзоне (80-90 %). Под такими луговыми степями формировались обыкновенные черноземы с хорошей зернистой структурой и высоким (от 7 до 9 %) содержанием гумуса. На пониженных участках нередки также высокогумусные солонцы.

* 1. **СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТАХ**

**2.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения**

Планами и программами комплексного социально-экономического развития не предусмотрено планирование объектов местного значения на территории Сибирского сельсовета.

**2.2 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий**

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусмотрено планирование объектов на территории Сибирского сельсовета.

**2.3 Утвержденные документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального значения их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории**

Программа развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2022-2025 гг.

**3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

**3.1 Экономическая база и сфера занятости**

По уровню экономического развития Сибирский сельсовет относится к территории со смешанным типом производства. Ведущей отраслью производства является сельское хозяйство. Основное предприятие, работающее на территории Сибирского сельсовета - КФХ Герций Е. Б., основным видом деятельности которого является выращивание зерновых.

Для стабильного и равномерного развития сельсовета в первую очередь необходимо развитие и эффективное использование трудового потенциала, восстановление воспроизводственной и стимулирующей функций заработной платы, создание условий для реализации трудовых прав граждан.

Для достижения этого Администрация Сибирского сельсовета утвердила Муниципальную программу развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Сибирского сельсовета на 2021 - 2025 годы (утвержденная Постановлением №46а от 13.07.2021г.).

Основными целями которой является:

- содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области (далее - Сибирский сельсовет);

- оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Сибирского сельсовета в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг);

- обеспечение занятости и развитие самозанятости населения Сибирского сельсовета.

Реализация Программы окажет позитивное влияние на экономическую и социальную ситуацию на территории в целом, будет способствовать улучшению инвестиционного климата, развитию инфраструктуры Сибирского сельсовета, повышению конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства и улучшению качества предоставляемых услуг.

1. **3.2 Население**

***3.2.1 Демографическая ситуация***

Трудовые ресурсы – это часть населения, обладающая необходимым физическим развитием, интеллектуальными (умственными) способностями, знаниями и практическим опытом, необходимыми для трудовой деятельности. В трудовые ресурсы входят как занятые, так и потенциальные работники, способные к участию в труде, но занятые в домашнем и личном крестьянском хозяйстве, на учебе с отрывом от производства, на военной службе. Изменение численности населения, её динамики оказывает влияние на экономическое развитие территории поселения, в частности его производственной, социальной и иных сфер.

Характеристика демографической ситуации, сложившейся на территории, а именно динамика численности, уровень естественного и механического прироста, половозрастная структура являются важным этапом в оценке социально-экономического развития территории. На основе оценки предполагаемой динамики численности населения делаются выводы о необходимости резервирования территории под жилую и социальную застройку, о развитии инженерной и транспортной инфраструктуры, определяются перспективы реализации производственного потенциала.

**Численность населения**.

На 1 января 2023 года численность Сибирского сельсовета Купинского района составила 349 человек. За период 2002 по 2023 гг. численность сельсовета уменьшилась на 634 человека, что составляет 65 % от значения численности 2002г.

Численность Сибирского сельсовета Купинского района

Новосибирской области

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Население по МО, чел. | Динамика по МО, чел. |
| 2002 | 983 | - |
| 2012 | 692 | -291 |
| 2022 | 362 | -330 |
| 2023 | 349 | -13 |

Динамика численности населения за рассматриваемый период характеризуется отрицательной.

*Рисунок 3 Динамика численности населения Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области*

В течение рассматриваемого периода наблюдается отрицательная динамика численности населения поселения в целом, так же и в каждом населенном пункте отдельно.

Анализ демографических параметров Сибирского сельсовета осуществляется на основе распределения численности населения по возрастным контингентам относительно способности к труду представлен в таблице 2.

Таблица 2

Распределение численности Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области по возрастным группам

на 01.01.2023г.

|  |  |
| --- | --- |
| Возрастная группа | Итого по МО, чел. |
|
| - моложе трудоспособного | 54 |
| - в трудоспособном | 142 |
| - старше трудоспособного | 153 |

Доля трудоспособного населения поселения преобладает над остальными возрастными группами и составляет 41% от всей численности населения. Процентное значение числа лиц старше трудоспособного возраста 48%, что превышает значение численности населения моложе трудоспособного на 37%.

Демографическая ситуация в сельсовете характеризуется следующими показателями:

- демографический спад;

- демографическое старение;

- превышение смертности над рождаемостью;

- сокращением численности населения за счет естественной убыли и миграционных процессов.

Миграция за пределы Сибирского сельсовета продолжает оставаться одним из факторов уменьшения численности населения. Причиной является миграция населения в трудоспособном возрасте в поисках работы, миграция на учебу. Молодое поколение после обучения не возвращаются назад в сельскую местность, находят работу более достойную в больших городах.

Основными факторами, вынуждающими людей покидать территорию, являются отсутствие возможности достойного трудоустройства, неудовлетворительная обеспеченность жилищным фондом, отсутствие необходимой социальной инфраструктуры.

Улучшение демографической ситуации в поселение возможно осуществить с помощью разработки и реализации долгосрочных (более 5 лет) и среднесрочных (от 1года до 5 лет) программ социально экономического развития. Кроме того, предполагаемое развитие инфраструктуры данной территории значительно повысит её инвестиционную привлекательность и создаст основу для притока денежных средств и бизнес-проектов, и как следствие, устойчивый рост доходов населения. Реализация вышеперечисленных мероприятий улучшит показатели миграции и увеличит темпы естественного прироста населения.

Достаточное финансирование сельсовета и привлечение инвестиций извне даст возможность:

* создать на территории поселения более благоприятные условия инвестирования, налоговые и прочие льготные преференции, формировать новый имидж для реализации комфортного проживания населения;
* проводить внутреннюю демографическую политику.

Дальнейшее развитие экономики поселения невозможно без привлечения экономически активного населения и инвестиций из-за пределов района.

***3.2.1 Перспективная численность населения***

Прогноз численности населения сельского поселения учитывает сложившуюся демографическую ситуацию, перспективы социально-экономического развития поселения, основные положения федеральных, областных и местных целевых программ.

На прогнозируемую численность населения оказывают влияние следующие факторы:

* улучшение демографической ситуации;
* высокий уровень освоенности территории по сельскохозяйственному производству;
* высокий природный потенциал;
* территориальные ресурсы;
* трудовые ресурсы

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения (механическое и естественное движение населения, половозрастной состав), а также территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать небольшой рост численности населения.

Учитывая тенденции социально-экономических преобразований в Новосибирской области и Купинском районе, ожидаемая величина численности населения муниципального образования Сибирского сельсовета принята в таблице 3.

Таблица 3

Распределение численности Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области по возрастным группам

на 01.01.2023г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 1 очередь  (2034г.) | Расчетный срок (2044г.) |
| п. Сибирский | 294 | 410 |
| д. Куликовка | 72 | 106 |
| д. Алеексеевка | 54 | 61 |
| **Сибирский сельсовет** | **420** | **577** |

Исходя из данной численности населения, определены основные параметры развития сельского поселения селитебная территория, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

**3.3 Жилищный фонд и жилищное строительство**

В поселении Сибирского сельсовета на 01.01.2023 г. жилищный фонд составил 380 единиц (11,3 тыс. кв. м. общей площади) в том числе площадь муниципального жилищного фонда 8,8 тыс. кв. м. Жилищная обеспеченность населения составляет 32 м2 общей площади на 1 человека.

Большая часть жилищного фонда с высоким процентом износа.

В таблице 4 приведена структура существующего жилого фонда, расположенного на территории сельского поселения.

Таблица 4

Структура существующего жилого фонда, расположенного на территории Сибирского сельсовета

| Наименование  населенного пункта | Индивидуальные дома | | | Многоквартирные | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во домов | Кол-во квартир | Общая площадь, м2 | Кол-во домов | Кол-во квартир | Общая площадь, м2 |
| п. Сибирский | 50 | — | 2570 | 63 | 126 | 7180 |
| д. Куликовка | 12 | — | 616 | 20 | 40 | 2250 |
| д. Алексеевка | 12 | — | 614 | 6 | 12 | 670 |

Объем нового жилищного строительства, с учетом реконструируемых кварталов, определен исходя из расчетной численности населения и жилищной обеспеченности. Расчетная жилищная обеспеченность условно принята 35 м2 общей площади на 1 человека (исходя из обеспеченности отдельной квартирой или усадебным домом каждой семьи).

Жилой фонд на конец расчетного срока (2044 г.) должен составить 17,3 тыс.м2 общей площади. Жилой фонд на первую очередь (2034 г.) должен составить 12,6 тыс.м2 общей площади.

Новое жилищное строительство на расчетный срок предусматривается в объеме 6 тыс. м2 общей площади.

Площадь приусадебных участков принята от 15 до 20 соток в зависимости от конкретной планировочной ситуации.

**3.4 Система социального и культурно-бытового обслуживания населения**

Действующие на настоящий момент социально-бытовые объекты Сибирского сельсовета приведены в таблице 5.

Таблица 5

Социально-бытовые объекты Сибирского сельсовета

| **Показатели** | **Единица измерения** | **2023 г** |
| --- | --- | --- |
| *Образование* | | |
| Количество дошкольных образовательных учреждений (ДОУ) | единиц | 1 |
| мест | 15 |
| Количество детей, посещающих ДОУ | человек | 4 |
| Количество общеобразовательных учреждений | единиц | 1 |
| мест | 120 |
| Количество детей, посещающих общеобразовательные учреждения | человек | 32 |
| Количество населенных пунктов, не имеющих общеобразовательных учреждений | единиц | 2 |
| Количество населенных пунктов, из которых осуществляется ежедневный подвоз детей в общеобразовательные учреждения | единиц | 2 |
| Количество учреждений дополнительного образования (УДО) (образовательных, музыкальных, художественных, спортивных, технических и др.) | единиц | 0 |
| мест | 0 |
| *Профессиональное образование* | | |
| Количество учреждений начального профессионального образования | единиц | 0 |
| Количество мест в образовательных учреждениях начального профессионального образования | человек | 0 |
| *Здравоохранение* | | |
| Количество учреждений здравоохранения | единиц | 2 |
| в том числе: |  | 0 |
| - больницы | единиц, | 0 |
| коек | 0 |
| - амбулаторно-поликлинические учреждения | единиц, | 0 |
| пос./смену | 0 |
| - ФАПы | единиц | 2 |
| Укомплектованность ФАПов медперсоналом (число занятых должностей к числу штатных должностей) | % | 100 |
| Число населенных пунктов, не имеющих действующих медицинских учреждений | единиц | 1 |
| *Физкультура, культура* | | |
| Всего спортсооружений | единиц. | 0 |
| в том числе: |  | 0 |
| -спортивные залы, включая школьные | единиц | 1 |
| - хоккейные коробки | единиц | 0 |
| Количество общедоступных библиотек, число книговыдач | единиц. | 1 |
| тыс. экз. | 12 |
| Число учреждений культурно-досугового типа, количество мест | единиц | 3 |
| мест | 250 |

Современный уровень обеспеченности населения учреждениями социально-бытового обслуживания (за исключением объектов культуры и искусства) в разрезе сельского поселения приведен в таблице 1.16. Расчет произведен по СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Нормативная потребность населения Сибирского сельсовета в объектах культуры и искусства рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры (утв. распоряжением Правительства РФ от 23.10.2009 № 1767-р).

В настоящее время для обеспечения минимальной потребности населения Сибирского сельсовета в объектах культуры и искусства требуется:

* минимальное рекомендуемое количество зрительских мест в культурно-досуговых учреждениях – 197 мест;
* минимальное рекомендуемое количество общедоступных универсальных библиотек - 1 общедоступная поселенческая библиотека и 2 библиотечных пункта (отдела нестационарного обслуживания) межпоселенческой библиотеки;
* минимальный рекомендуемый библиотечный фонд –5,0 тыс. экз.;
* минимальное рекомендуемое количество музеев – 1 музей;
* минимальное рекомендуемое количество ученических мест в филиале образовательного учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры – 9 мест.

Таблица 6

Современный уровень обеспеченности населения учреждениями социально-бытового обслуживания в Сибирском сельсовете

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Минимальная норма по СНиП,**  **единица измерения** | **Требуется по норме** | **Имеется по факту** | **% обеспеченности** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. **Учреждения образования** | | | | | |
| 1.1 | Детские дошкольные учреждения | Уровень обеспеченности детей дошкольного возраста - 85 %, место; 100 мест на 1 тыс. нас. | 16 | 15 | 99,00 |
| 1.2 | Общеобразовательные школы | Необходимый уровень обеспеченности – 100%, место  180 мест на 1 тыс. нас. (в новостройках) | 52 | 320 | 100,00 |
| 1.3 | Внешкольные учреждения | 10 % от общего числа школьников, место, В том числе(%): дом творчества 3,3; ЮТ-0,9; ЮН-0,4; ЮТур-0,4; ДЮСШ-2,3; ДШИиМ, ДХШ, ДХорШ-2,7. | 5 | 0 | 0,00 |
| **3. Учреждения здравоохранения** | | | | | |
| 3.1 | Амбулатория | Посещение в смену, 181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену | 13 | 0 | 0,00 |
| 3.2 | Больницы | 15 коек на 1 тыс. жителей, койка | 10 | 0 | 0,00 |
| 3.3 | Станция скорой помощи | 1 машина на 10000 жителей, машина | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.4 | ФАП | По заданию на проектирование, объект | 3 | 3 | 100,00 |
| 3.5 | Аптеки | По заданию на проектирование, объект | 0 | 0 | 0,00 |
| **4. Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | |
| 4.1 | Спортивные залы общего пользования | 60-80 м2 на 1 тыс. человек, м2 на 1 тыс. человек | 48,4 | 63,3 | 100,00 |
| 4.2 | Бассейны крытые и открытые общего пользования | 20-25 м2 на 1 тыс. человек, м2 на 1 тыс. человек | 14 | 0 | 0,00 |
| **5. Предприятия торговли** | | | | | |
| 5.1 | Магазины продовольственных товаров | 100 м2 на 1 тыс. человек, м2 на 1 тыс. чел. | 69,2 | 125,0 | 100,00 |
| 5.2 | Магазины непродовольственных товаров | 180 м2 на 1 тыс. человек, м2 на 1 тыс. чел. | 124,5 | 0 | 0,00 |
| 5.3 | Предприятия общественного питания | 40 м2 на 1 тыс. человек, м2 на 1 тыс. чел. | 28 | 14 | 50,00 |
| 5.4 | Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих мест на 1 тыс. человек, раб. место на 1 тыс. человек | 5 | 0 | 0,00 |
| **6. Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | |
| 6.1 | Прачечные | 60 кг белья в смену на 1 тыс. чел., кг белья в смену на 1 тыс. чел. | 42 | 0 | 0,00 |
| 6.2 | Бани | 7 мест/1000 чел. | 5 | 0 | 0,00 |
| 6.3 | Химчистки | 3,5 кг вещей в смену на 1 тыс. чел., кг вещей в смену на 1 тыс. чел. | 2 | 0 | 0,00 |
| **7. Кредитно-финансовые учреждения** | | | | | |
| 7.1 | Отделения и филиалы сберегательного банка (сберкассы) | 1 операц. место (окно) на 1-2 тыс. чел., операц. касса | 1 | 0 | 0,00 |
| **8. Учреждения и предприятия связи** | | | | | |
| 8.1 | Отделение связи | По нормам и правилам министерств связи РФ, объект | 1 | 0 | 0,00 |

Направления развития социально-бытового обслуживания Сибирского сельсовета

Здравоохранение

Основной целью является сохранение и улучшение состояния здоровья людей путем дальнейшего совершенствования и внедрения современных методов диагностики и лечения, усиления профилактической направленности здравоохранения.

Основные направления:

- повышение эффективности работы фельдшерско-акушерских пунктов в селах;

- создание эффективной базы по предупреждению и снижению заболеваний у подрастающего поколения;

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью детей и матерей, что приведет к снижению младенческой и детской смертности, отсутствию материнской смертности;

- реконструкция сельской сети здравоохранения.

Образование

Основные направления:

- создание правовых, экономических и организационных условий для обеспечения гарантий прав на получение качественного образования;

- создание необходимых условий для проведения образовательного процесса;

- совершенствование образовательных программ, повышение качеств образования через внедрение в образовательный процесс новых педагогических технологий;

- создание условий для организации учебно-материальной базы образовательных учреждений сельсовета;

- осуществление контроля по обязательному вовлечению в образовательный процесс детей школьного возраста, работа с неблагополучными семьями.

Культура

Учитывая демографический прогноз для обеспечения минимальной потребности населения в объектах культуры и искусства на расчетный срок требуется (нормативная потребность рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры (утв. распоряжением Правительства РФ от 23.10.2009 № 1767-р):

* минимальное рекомендуемое количество зрительских мест в культурно-досуговых учреждениях – 183 места;
* минимальное рекомендуемое количество общедоступных универсальных библиотек - 1 общедоступная поселенческая библиотека и 2 библиотечных пункта (отдела нестационарного обслуживания) межпоселенческой библиотеки;
* минимальный рекомендуемый библиотечный фонд – 4,0 тыс. экз.;
* минимальное рекомендуемое количество музеев – 1;
* минимальное рекомендуемое количество ученических мест в филиале образовательного учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры – 14 мест.

В контексте социально-экономических и демографических особенностей рассматриваемой территории целесообразность размещения новых объектов капитального строительства культурно-досугового назначения, как и расширение их вместительности сводится к минимуму. Это обусловлено постепенным снижением численности населения Сибирского сельсовета, низким уровнем посещаемости досуговых учреждений, что в свою очередь объясняется развитием альтернативных сфер социально-бытового обслуживания в частности информатизации (интернет, телевидение), замещающих назначение культурно-досуговых объектов, а так же отсутствием факторов, которые могут повлиять на сложившиеся тенденции. В настоящее время необходимо обеспечить эффективную работу муниципальных учреждений культуры за счет совершенствования форм работы, укрепление материально-технической базы, внедрение современных технологий.

В долгосрочной перспективе целесообразно создавать (сохранять) культурно-досуговые центры в расчете на обслуживание ими сразу ряда муниципальных образований (сельсоветов) для проведения крупных культурно-досуговых мероприятий: праздников, выставок, конкурсов, юбилеев и т.д.

Основной целью является сохранение и развитие культурного потенциала и культурного наследия Сибирского сельсовета Купинского района.

Основные направления:

- содействие в реализации потребности населения в культурном и духовном развитии, в качественно новых формах досуга;

- сохранение культурного и исторического наследия, национальных традиций;

- организация двух библиотечных пунктов (отдела нестационарного обслуживания) межпоселенческой библиотеки;

- создание условий для развития музейного дела в районе, как одного из направлений исторического наследия;

- созданию филиала образовательного учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры на базе существующих культурно-досуговых учреждений (14 мест);

- развитие народного творчества, народных и художественных промыслов;

- активизация работы по нравственному и эстетическому воспитанию подрастающего поколения;

- капитальный ремонт Дома Культуры в п. Сибирский.

Физическая культура и спорт

Формирование здорового образа жизни средствами физической культуры и спорта среди всех слоев населения.

Основные направления:

- развитие массовой физической культуры и спорта;

- выделение денежных средств для открытия спортзалов и спортивных площадок.

**3.5** **Транспортная инфраструктура**

***Современное состояние***

В составе транспортной системы Сибирского сельсовета присутствует автомобильный транспорт.

В таблице 7 приведены перечень и характеристики автомобильных дорог, пролегающих по территории сельсовета.

Таблица 7

Характеристика автомобильных дорог, пролегающих по территории Сибирского сельсовета

| Наименование автомобильной дороги / значение | Протяженность, км | |
| --- | --- | --- |
| Всего | В том числе с твердым покрытием |
| 51 км а/д "Н-3118" - Куликовка | 3,951 | 0,000 |
| 58 км а/д "Н-3118" - Алексеевка | 5,295 | 0,000 |

В таблице 8 приведены сведения по современному состоянию и развитию маршрутной сети межпоселкового транспорта.

Таблица 8

Информация по современному состоянию и развитию маршрутной сети межпоселкового транспорта

| Наименование  маршрута, проходящего через сельское поселение | № маршрута | Название остановки | Протяженность (км) | Количество ед. подвижного состава на линии | Средний интервал (мин.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Купино-Куликовка | 1 | д. Алексеевка | 12 | 1 | 1 раз в неделю |
| Купино-Куликовка | 2 | п. Сибирский | 25 | 1 | 2 раза в неделю |
| Купино-Куликовка | 3 | д. Куликовка | 28 | 1 | 3 раза в неделю |

Существующие транспортные коммуникации нуждаются в существенной реконструкции. Низким остается уровень обеспеченности населенных пунктов автодорогами с твердым покрытием.

*Перспективное положение*

На территории населенных пунктов сохраняется существующая сеть улиц и дорог. Главной задачей поселения, в рамках полномочий, является благоустройство и реконструкция существующей улично-дорожной сети в границах населенных пунктов. На планируемых для индивидуального жилищного строительства территориях, развитие улично-дорожной инфраструктуры возможно за счет девелоперов-застройщиков.

Протяженность улиц и протяженность внутриквартальных проездов будет уточняться в проектах планировки на новые и реконструируемые территории.

Основные направления развития:

- обеспечение безопасных условий движения на дорогах и улицах Сибирского сельсовета;

- совершенствование системы управления обеспечением безопасности дорожного движения;

- предупреждение опасного поведения участников дорожного движения;

- своевременное выявление, ликвидация и профилактика возникновения опасных участков на дорогах и улицах Сибирского сельсовета;

- совершенствование информационного, организационного и технического обеспечения деятельности в сфере обеспечения безопасности дорожного движения.

**3.6 Инженерное оборудование территории**

***3.6.1 Инженерное обеспечение***

*3.6.1.1 Водоснабжение*

Существующее положение

Система централизованного водоснабжения в Сибирском сельском поселении достаточно развита. Водопроводные сети и сооружения имеются в п. Сибирский, д. Куликовка и д. Алексеевка.

Источником водоснабжения населенных пунктов Сибирского сельского поселения являются подземные воды (каптажи родников, шахтные колодцы) (таблица 1.21).

В состав системы водоснабжения п. Сибирский входит каптаж родника, 2 резервуара чистой воды объемом 150 м3 каждый, насосная станция второго подъема суточной производительностью 384 м3/сут и разводящие водопроводные сети.

Схема водоснабжения в остальных населенных пунктах сельсовета следующая: вода забирается из каптажей родников и подается в регулирующую емкость (водонапорную башню), откуда поступает в разводящие сети населенного пункта, либо из источников водоснабжения непосредственно сразу потребителям.

Большая часть водопроводных сетей и сооружений сельского поселения находится в неудовлетворительном состоянии и требует реконструкции. Общая протяженность водопроводных сетей Сибирского сельсовета составляет 15,000 км.

Обеспеченность водопроводом в сельсовете составляет около 80%.

Таблица 9

Водопроводные сооружения Cибирского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местонахождение** | **Водозаборные сооружения** | | | | | **Водопроводные сети** | | | | **Емкости для хранения воды** | |
| **Номер по паспорту** | **Суточная производительность, м3/сут** | **Характеристика качества воды. Параметры несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01** | **Марка насоса** | **Состояние (% износа)** | **Диаметр, мм** | **Материал** | **Протяженность, км** | **Состояние (% износа)** | **Объем резервуара, м3** | **Состояние (% износа)** |
| 1 | п. Сибирский | 10-542 | 384 | соответствует | ЭЦВ 6-16-110 | 68 | 100 | п/э | 10,000 | 50 | 150 | 20 |
| 2 | д. Куликовка | 12-443 | 240 | соответствует | ЭЦВ 6-10-80 | 95 | 89 | металл | 3,000 | 95 |  |  |
| 3 | д. Алексеевка | 43-Б | 144 | соответствует | ЭЦВ 6-6,3-80 | 90 | 100 | чугун | 2,000 | 80 |  |  |
|  | **Всего** |  | **768** |  |  |  |  |  | **15,000** |  |  |  |

Проектные предложения

На перспективу в связи с повышением степени комфортности существующего жилья и планируемой застройки жилыми домами, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, водопотребление по Сибирскому сельскому поселению составит 439,71 м3/сут, из них:

- население – 86,48 м3/сут;

- на нужды промпредприятий, забирающих воду из сетей хозяйственно-питьевого водопровода – 17,30 м3/сут;

- полив территории – 34,62 м3/сут;

- неучтенные расходы – 4,32 м3/сут;

- расход воды на пожаротушение – 297,00 м3/сут.

Расчет расходов водопотребления на расчетный срок представлен в таблице 10.

Проектом предлагается дальнейшее развитие систем централизованного водоснабжения в п. Сибирский, д. Куликовка и д. Алексеевка Сибирского сельского поселения. Планируемые и все существующие кварталы жилой застройки в данных населенных пунктах предлагается подключить к существующей централизованной системе водоснабжения, для этого необходимо строительство внутриквартальных водопроводных сетей с устройством вводов в дома.

Существующие сети водопровода в сельском поселении, находящиеся в неудовлетворительном состоянии подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов.

На I очередь строительства все водозаборные сооружения населенных пунктов Сибирского сельского поселения предлагается реконструировать ввиду их аварийного состояния.

В целях экономии питьевой воды проектом предусматривается:

- в процессе эксплуатации скважин для определения стабильности качества воды и уровенного режима приступить к ведению мониторинга подземных вод (стационарные режимные наблюдения за дебитом, уровнем, температурой и химическим составом воды). Частота наблюдения должна быть обоснована специальной программой;

- контроль качества производить в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 с обязательным определением содержания железа и органолептических показателей;

- выполнить ограждение I пояса ЗСО для всех артезианских скважин;

- в пределах I – III поясов ЗСО скважин разработать комплекс водоохранных мероприятий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и согласовать его с районным ЦГСЭН;

- тампонирование не используемых артезианских скважин специальными тампонажными смесями, с последующим восстановлением естественного состояния водовмещающих горизонтов;

- исключение необоснованного потребления воды питьевого качества промпредприятиями на технологические нужды за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды;

- снижение промышленного водопотребления за счет обновления технологических процессов и использования очищенных стоков вод в производстве;

- внедрение систем учета потребления питьевой воды, как для промпредприятий, так и для населения.

Таблица 10

Водопотребление населенных пунктов Сибирского сельского поселения на расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование потребителей** | **Кол-во насел., чел.** | **Норма водопот., л/сут на чел.** | **Хоз.-питьевые нужды, м³/сут** | **Неучтенные расходы, м³/сут** | **Расходы на производ. нужды, м³/сут** | **Полив, м³/сут** | **Пожароту-шение, м³/сут** | **Всего, м³/сут** |
| **Расчетный срок (2044 г.)** | | | | | | | | | |
| 1 | п. Сибирский | 410 | 160 | 65,60 | 3,28 | 13,12 | 24,60 | 162,00 | 268,60 |
| 2 | д. Куликовка | 106 | 125 | 13,25 | 0,66 | 2,65 | 6,36 | 81,00 | 103,92 |
| 3 | д. Алеексеевка | 61 | 125 | 7,63 | 0,38 | 1,53 | 3,66 | 54,00 | 67,19 |
|  | **ВСЕГО** | **577** |  | **86,48** | **4,32** | **17,30** | **34,62** | **297,00** | **439,71** |

*3.9.1.2 Водоотведение*

***Существующее положение.***

Централизованная система водоотведения в Сибирском сельсовете отсутствует. Сточные воды в населенных пунктах сельского поселения отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

***Проектные предложения***

На расчетный срок в связи с повышением степени комфортности существующей жилой застройки и планируемой застройкой жилыми домами, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, расходы сточных вод по Сибирскому сельскому поселению составят 81,79 м3/сут, из них:

- население – 62,92 м3/сут;

- расходы производственных стоков –15,73 м3/сут;

- неучтенные расходы – 3,15 м3/сут.

Расчет расходов сточных вод на перспективу представлен в таблице 11.

В населенных пунктах Сибирского сельского поселения для индивидуальных владельцев, существующих и проектируемых жилых домов, может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения.

Существующие приусадебные выгребы, сливные емкости, должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Сточные воды от промышленных зон населенных пунктов Сибирского сельского поселения предлагается подвергать очистке на локальных очистных сооружениях.

На всех существующих и проектируемых промышленных площадках следует предусмотреть строительство систем организованного водоотвода поверхностных вод с локальными очистными сооружениями ливневых стоков.

В целях сохранности чистоты водоемов очистка сточных вод перед сбросом должна соответствовать требованиям и нормам СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Таблица 11

Водоотведение населенных пунктов Сибирского сельского поселения на расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей | Кол-во насел., чел. | Норма водоотв., л/сут на чел. | Расход хоз-бытовых стоков × *К*, м³/сут | Неучтенные расходы, м³/сут | Расходы производ. стоков, м³/сут | Всего, м³/сут |
| **Расчетный срок (2044 г.)** | | | | | | | |
| 1 | п. Сибирский | 410 | 160 | 52,48 | 2,62 | 13,12 | 68,22 |
| 2 | д. Куликовка | 106 | 125 | 6,63 | 0,33 | 1,66 | 8,61 |
| 3 | д. Алеексеевка | 61 | 125 | 3,81 | 0,19 | 0,95 | 4,96 |
|  | **ВСЕГО** | **577** |  | **62,92** | **3,15** | **15,73** | **81,79** |
| Примечания:  - К = 0,8 для п. Сибирский и К = 0,5 для остальных населенных пунктов;  - на I очередь и расчетный срок водоотведение промпредприятиями принимается в размере 20% на I очередь строительства и 25 % на расчетный срок от расходов хозяйственно-бытовых стоков населения в соответствии со СНиП 2.04.03-85\* "Канализация. Наружные сети и сооружения" (п.2.9). | | | | | | | |

*3.9.1.3 Теплоснабжение*

***Существующее положение***

Теплоснабжение Сибирского сельсовета в большей степени децентрализованное. Источниками теплоснабжения являются котельные. В настоящее время в Сибирском сельсовете одна блочно-модульная котельная в п. Сибирский. Характеристики источников теплоснабжения приведены в таблице 12. Промышленные и сельскохозяйственные предприятия снабжаются теплом от индивидуальных котельных. Малоэтажный жилой фонд снабжается теплом от бытовых котлов различной модификации и печей. Общая протяженность тепловых сетей составляет 0,54 км. Сети централизованного горячего водоснабжения на территории Сибирского сельсовета отсутствуют.

Таблица 12

Источники теплоснабжения (котельные)

| Наименование | Месторасположение | Вид топлива | Владелец | Протяженность сетей, км | Производительность, выработка | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Гкал/час | (МВт) |
| Блочно-модульная котельная КМТ-1000-2КВ | п.Сибир-ский, ул.Учи-тельская,14 | Уголь | Администрация Сибирского сельсовета | 0,54 | 0,86 | 1,0 |

***Проектные предложения***

Основной проблемой системы теплоснабжения является необходимость реконструкции и модернизации существующих источников тепла.

Особого внимания заслуживают проблемы внедрения энергосберегающей технологии с комбинированной выработкой энергии и тепла, за счет высокоэкономичного оборудования.

Теплоснабжение новых промышленных предприятий будет осуществляться от индивидуальных источников тепла, расположенных на промышленных площадках. Теплоснабжение вновь проектируемых домов планируется осуществлять от индивидуальных источников тепла на газовом топливе.

*3.9.1.4 Газоснабжение*

***Существующее положение***

Природный газ на территории Сибирского сельсовета отсутствует. Магистральные газопроводы по территории Сибирского сельсовета не проходят. Сибирский сельсовет снабжается баллонным газом, который поставляется автотранспортом от газового участка. Баллонный газ используется на пищеприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

***Проектные предложения***

Согласно программе развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2022-2025 гг. предусматривается строительство магистрального газопровода от ГРС «Купино» до ГРС «Баган», который будет проходить по территории Сибирского сельсовета, и строительство газораспределительной станции ГРС «Купино».

*3.9.1.4 Электроснабжение*

***Существующее положение***

В настоящее время централизованным электроснабжением охвачено 100 % территории Сибирского сельсовета Купинского муниципального района Новосибирской области.

Потребителями электроэнергии являются промышленность, коммунально-бытовой сектор, строительство, транспорт, магистральные газопроводы, сельскохозяйственное производство.

Электроснабжение потребителей Сибирского сельсовета Купинского муниципального района Новосибирской области осуществляется от электростанций и электрических сетей региональной Новосибирской энергосистемы, входящей в Объединенную энергосистему (ОЭС) Сибири.

Главным источником генерации электрической энергии для Сибирского сельсовета Купинского муниципального района являются Барабинская ГРЭС и Новосибирская ГЭС, установленной мощностью 455 МВт, расположенная в городе Новосибирске. Связь гидроэлектростанций с энергосистемой районов осуществляется линиями электропередачи напряжением 500, 220 и 110 кВ.

Основная электрическая сеть энергосистемы Сибирского сельсовета Купинского муниципального района сформирована из линий электропередачи напряжением 35 и 10 кВ.

Перечень и технические характеристики подстанций Сибирского сельсовета Купинского муниципального района приведены в табл. 14.

Таблица 14

Понизительные подстанции Сибирского сельсовета

| Название подстанции | Местоположение | Тип | Мощность  трансформаторов, МВА | Текущий объем свободной мощности с учетом присоединенных потребителей, МВА |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ПС «Чаинская» | Купинский район, п. Сибирский | 35/10 | 1х2,5; 1х1,6 | 0,249 |

Электроснабжение Сибирского сельсовета Купинского муниципального района происходит следующим образом: от ПС «Купинская» посредством ЛЭП 35 кВ запитывается ПС «Чаинская». Мощность подстанции 1х2,5; 1х1,6 МВа с резервом в 0,249 МВа.

От ПС «Чаинская» отходят линии электропередач ЛЭП 10 кВ:

- первая ЛЭП запитывает трансформаторные подстанции потребителей  
п. Сибирский, а затем уходит на северо-запад;

- вторая ЛЭП запитывает трансфоматорные подстанции в д. Куликовка;

- третья ЛЭП уходит на северо-восток на с. Яркуль Яркульского сельсовета;

- четвертая и пятая уходят на восток на с. Чаинка Чаинского сельсовета;

- шестая ЛЭП уходит на юг на д. Сергеевка Чаинского сельсовета, а затем поворачивает на запад и запитывает трансформаторные подстанции д. Алексеевка.

Линии электропередач ЛЭП 10 кВ подходят к трансформаторным пунктам напряжением 10/0,4 кВ, от которых идет разводка по потребителям внутри населенных пунктов.

Общая протяженность ЛЭП в границах Сибирского сельсовета Купинского муниципального района составит:

ЛЭП 35 кВ – 1,2 км;

ЛЭП 10 кВ – 41,1 км.

Перечень и технические характеристики трансформаторных подстанций Сибирского сельсовета 10/0,4 кВ представлены в табл. 15.

Таблица 15

Краткая характеристика существующих трансформаторных пунктов напряжением 6-10/0,4 кВ

| № п/п | Наименование ТП | Уровни напряжений | Год строительства/Дата ввода в эксплуатацию | Фактический адрес ПС/Место расположения ПС, (ул., дом) | Кол-во и мощность трансформаторов, кВа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КТПН 701 | 10/0,4 | 1980 | п. Сибирский | 1х250 |
| 2 | ЗТП 702 | 10/0,4 | 1981 | п. Сибирский | 1х360 |
| 3 | КТПН 703 | 10/0,4 | 1980 | п. Сибирский | 1х400 |
| 4 | КТП 704 | 10/0,4 | 1980 | п. Сибирский | 1х160 |
| 5 | КТПН 707 | 10/0,4 | 1983 | п. Сибирский | 1х400 |
| 6 | КТП 708 | 10/0,4 | 1981 | п. Сибирский | 1х63 |
| 7 | КТП 709 | 10/0,4 | 1988 | п. Сибирский | 1х160 |
| 8 | КТП 220 | 10/0,4 | 1983 | п. Сибирский | 1х100 |
| 9 | КТП 106 | 10/0,4 | 1966 | д. Куликовка | 1х60 |
| 10 | КТП 103 | 10/0,4 | 1987 | д. Куликовка | 1х100 |
| 11 | КТП 104 | 10/0,4 | 1966 | д. Куликовка | 1х100 |
| 12 | КТП 406 | 10/0,4 | 1966 | д. Алексеевка | 1х100 |
| 13 | КТП 408 | 10/0,4 | 1966 | д. Алексеевка | 1х160 |

***Проектные предложения***

Для общественных зданий и планируемой жилой застройки в расчетах приняты удельные показатели, учитывающие электропищеприготовление.

Теплоснабжение в многоквартирных домах и общественных зданиях принято централизованным, в индивидуальной застройке – от индивидуальных отопительных установок на газовом топливе.

Электрические нагрузки неучтенных потребителей электроэнергии на территориях реконструкции и нового строительства (в том числе: встроенно-пристроенные в жилые здания объекты социально-культурно-бытового обслуживания; объекты коммунального хозяйства; сети наружного освещения и благоустройства территории) при выполнении укрупненных расчетов учтены в размере от 10 до 15 % от суммарного прироста нагрузки новой жилой застройки.

При отсутствии к настоящему времени конкретных исходных данных о характере застройки территорий производственного назначения, приняты следующие укрупненные удельные электрические нагрузки, приведенные к шинам 10 кВ ЦП (РП):

* для объектов промышленного и производственно-складского назначения ≈ 40 Вт/м2 производственной площади, в том числе для территорий индустриальных парков, включающих производство, жилую и общественную застройку;
* для объектов транспортно-логистической системы ≈ 20 Вт/м2 производственной площади;
* для объектов инженерно-коммунального и транспортного назначении ≈ 40 Вт/м2 производственной площади;
* для объектов общественно-делового, социального и культурно-бытового назначения ≈ 50 Вт/м2 общей площади (ОП);
* для объектов рекреационного назначения ≈ 0,5 – 1,0 кВт/1 рабочее место;
* для объектов агропромышленного назначения ≈ 8 – 10 кВт/1 рабочее место.

Прогноз электропотребления жилищно-коммунальной сферы Сибирского сельсовета выполнен ниже (таблица 16).

Таблица 16

Прогноз энергопотребления

| **Наименование населенных пунктов** | **Расчетный срок 2044г.** | |
| --- | --- | --- |
| **Численность, чел.** | **Расчетная электрическая нагрузка, кВт** |
| п.Сибирский | 410 | 140,9 |
| д.Куликовка | 106 | 36,4 |
| д.Алексеевка | 61 | 21,0 |
| Итого по сельсовету | 577 | 198,3 |

***3.6.2 Инженерная подготовка территории***

Инженерная подготовка территории предусматривает проведение мероприятий с целью создания оптимальных условий для строительства и благоустройства, создания благоприятных условий для проживания.

С учетом природных условий планируемой территории определен комплекс мероприятий по инженерной подготовке:

- организация поверхностного стока;

- защита от затопления;

- защита от подтопления;

- благоустройство рек и водоемов.

*Организация поверхностного стока*

В целях благоустройства территории населенных пунктов предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройство сети водостоков. Согласно СНиП 2.04.03-85 в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских поселениях допускается применение открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

Данные мероприятия позволят при минимальных объемах земляных работ и при максимальном сохранении естественного рельефа создать нормальные условия для движения транспорта, максимально сохранить дорожные покрытия, сохранить благоустройство прилегающих территорий.

Схема водостоков разрабатывается для каждого населенного пункта с учетом особенностей рельефа.

Поверхностные воды с территорий предприятий, производственно-коммунальных объектов, входящих в состав водосборных бассейнов, должны очищаться в локальных очистных сооружениях предприятий.

*Защита от затопления*

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 2.06.01-86.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет - для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

Способ защиты территории от затопления выбирается для каждого населенного пункта исходя из гидрологических наблюдений затопляемой территории и условий инженерно-геологических изысканий.

*Благоустройство рек и водоемов*

Мероприятия по содержанию рек и водоемов предусматривают:

- ликвидацию всех сбросов загрязненных стоков поверхностных вод с прибрежных территорий;

- прочистку всех водопропускных труб и сооружений в теле мостов, обеспечивающих пропуск, возрастающий в период таяния снега и ливней, расхода в реках и ручьях;

- расчистку водоемов от мусора и наносов;

- вертикальную планировку прилегающих к водоему территорий;

- организацию зон отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек и площадок, озеленение.

***3.6.3 Санитарно-экологическое состояние окружающей среды***

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Систематического контроля за состоянием воздушного бассейна в сельсовете не ведется. В результате, данных периодических наблюдений, на основании которых можно провести сравнительные характеристики и обобщения, не имеется. В целом, состояние воздушного бассейна в сельсовете удовлетворительное.

Состояние производственной базы и инфраструктуры оказывают негативное влияние на воздушный бассейн. В населенных пунктах сельсовета размещаются предприятия деревообрабатывающей промышленности и сельскохозяйственной индустрии.

Превышение допустимых норм кратковременного воздействия отдельными веществами характерно для многих населенных пунктов.

Основными причинами повышенного загрязнения атмосферного воздуха в сельсовете являются: нерациональное размещение промышленных и сельскохозяйственных предприятий, экономическая незаинтересованность предприятий переходить на малоотходные технологии, принимать меры по охране окружающей среды.

Главными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются сельскохозяйственное производство и транспортно-дорожный комплекс.

Экологическая обстановка в сельсовете, создаваемая загрязнением атмосферного воздуха от автотранспорта, продолжает оставаться неблагополучной, так как выбросы вредных веществ в атмосферу снижаются незначительно, а максимальные концентрации токсичных веществ, вблизи основных магистралей, находятся на уровне или превышают ПДК.

Величина вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду зависит не только от технического состояния транспорта и вида используемого топлива, но и от интенсивности движения на автомагистралях, неудовлетворительного состояния дорожного покрытия.

Проектные предложения по улучшению состояния воздушного бассейна:

В целях решения задач охраны окружающей среды

сельсовета в проекте предлагаются общепланировочные мероприятия:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;

- разработка программы по выносу за пределы жилой застройки предприятий, требующих интенсивного движения грузового автотранспорта;

- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов, исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;

- установка и совершенствование газоочистных и пылеулавливающих установок;

- выявление и рекультивация существующих переполненных и не удовлетворяющих санитарно-экологическим нормам полигонов твердых бытовых и промышленных отходов;

- ликвидация всех несанкционированных свалок;

- организация системы контроля за выбросами автотранспорта;

-организация хранения индивидуального автотранспорта с размещением в специализированных коммунальных гаражных зонах, с организацией проездов автотранспорта вне жилых территорий;

- внедрение системы повышения экологических характеристик, осуществление контроля за состоянием автотранспортных средств (введение экологического сертификата);

- дополнение системы контроля за выбросами автотранспорта созданием и внедрением единой системы контроля качества топлива, реализуемого на АЗС;

- организация стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха во всех муниципальных образованиях сельсовете согласно нормативам;

- разработка сводных томов ПДВ для всех муниципальных образований Тогучинского района, нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;

- разработка проектов ПДВ и организации СЗЗ на всех предприятиях сельсовета;

-использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;

- ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле;

- создание искусственных зеленых насаждений;

- расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;

- создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;

- совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог (доведение технического уровня существующих федеральных и территориальных дорог в соответствии с ростом интенсивности движения);

- ликвидация неорганизованных источников загрязнения воздуха;

- вынос предприятий - загрязнителей из жилой застройки в промзоны;

- вынос жилой застройки из СЗЗ предприятий-загрязнителей.

*Проектные предложения*

Генеральным планом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение санитарно-экологического состояния в Сибирском сельсовете:

* 1. организовать производственный контроль за соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
  2. организовать СЗЗ с проведением мероприятий по:

- разработке проектов по сокращению СЗЗ на предприятиях;

- снижению выбросов вредных веществ в атмосферу;

- установке пыле- и газоулавливающего оборудования на предприятиях;

- реконструкции и усовершенствованию имеющегося оборудования;

- снижению уровня шума;

- благоустройству СЗЗ, в том числе методом озеленения.

3. разработать схемы санитарной очистки сельсовета с проведением мероприятий по:

- уменьшению количества отходов за счёт изъятия утильной фракции (на 10-50%);

- приведение к санитарным и экологическим нормам существующих свалок ТКО;

4. разработать «Проект водоохранных зон и прибрежных защитных полос», где водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы должны быть откорректированы с учетом планировочных и инженерных решений Генерального плана;

5. провести работы по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос;

6. провести капитальный ремонт очистных сооружений канализации, включая прокладку подземного выпуска сточных вод в реку;

7. провести работы по расширению сети хозяйственно-бытовой канализации;

8. организовать постоянный контроль качества сбрасываемых сточных вод;

9. разработать и осуществить комплекс мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод:

* проведение гидрогеологических изысканий, утверждение запасов подземных вод;
* на всех существующих водозаборах подземных вод необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);
* проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей;
* своевременный тампонаж бездействующих скважин;
* установка ограждений первого пояса зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения;
* расчет зон II и III поясов ЗСО источников водоснабжения;
* вынос из зоны II пояса ЗСО источников водоснабжения всех потенциальных источников загрязнения;
* систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю;

10. провести рекультивацию свалок ТКО;

11. разработать и осуществить мероприятия по благоустройству прудов, их очистке, организовать регулярный гидромониторинг поверхностных водных объектов.

***3.6.4 Зоны с особыми условиями использования территорий***

*3.6.4.1 Особо охраняемые природные территории*

На территории Сибирского сельсовета отсутствуют особо охраняемые природные территории.

*3.6.4.2 Зоны охраны объектов культурного наследия*

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) на территории проектирования отсутствуют.

*3.6.4.3 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы*

Границы и использование береговых полос общего пользования водных объектов зафиксированы в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Ширина береговой полосы составляет 20м, за исключением береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров — для них ширина береговой полосы составляет 5м.

На территории береговых полос запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, влекущие за собой загрязнение бассейна водосбора, засорение, заиление и истощение водных объектов.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры и границы водоохранных зон, а также режим их использования утверждены статьей 65 Водного кодекса РФ.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

**Местоположение границ водоохранных зон (ВЗ).**

В соответствии с Водным Кодексом РФ на водных объектах сельсовета установлены водоохранные зоны. Ширина водоохраной зоны определена в зависимости от вида водного объекта и его протяженности со специальным режимом использования, который будет способствовать предотвращению загрязнения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1. использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
6. хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_420499/906b3e51e3ca62c51d9ff5a89c2e5bfdcb1e581f/#dst35) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").
9. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:
10. централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
11. сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
12. локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
13. сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
14. сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.
15. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в [пункте 1 части 16](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_416246/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst99) настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.
16. На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными [частью 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_416246/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100589) настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.
17. Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

**Границы прибрежных защитных полос (ПЗП).**

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Прибрежную защитную полосу водных объектов муниципального образования необходимо установить шириной от 30 до 50 м в зависимости от угла уклона берега водного объекта (тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса).

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=DE076185D68FCE15C74F237892123A93061407E505FFCDB6D1992530D97C39B75DBEFA6553CC09O77EN), установленном Правительством Российской Федерации.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

**Зоны затопления, подтопления**

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

2. Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 настоящей статьи, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

4. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

5. В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

*3.6.4.4 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения*

Хозяйственно-питьевое водоснабжение для населенных пунктов сельсовета базируется на грунтовых и подземных водах. Поверхностные водные объекты для целей централизованного питьевого водоснабжения не используются.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», каждый источник водоснабжения и водопровод питьевого назначения должен иметь проекты организации зон санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

***Определение границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения***

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

К защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

Для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 метров.

Границы второго и третьего поясов

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

* типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);
* величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;
* гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

***Определение границ поясов ЗСО поверхностных источников водоснабжения***

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается с учетом конкретных условий в следующих пределах:

а) для водотоков:

вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;

вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;

по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м, вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м, полоса акватории шириной не менее 100 метров;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

а) при равнинном рельефе местности - не менее 500 м;

б) при гористом рельефе местности - до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на 3 км при наличии нагонных ветров до 10 процентов и 5 км при наличии нагонных ветров более 10 процентов.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах по территории должна быть удалена в обе стороны по берегу на 3 или 5 км и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) - на 500-1000 метров.

В отдельных случаях, с учетом конкретной санитарной ситуации и при соответствующем обосновании, территория второго пояса может быть увеличена по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 километров, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

***Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов***

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов –санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
* от водонапорных башен - не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен в зависимости от их конструктивных особенностей может не устанавливаться.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

* при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
* при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы соответственно их назначению устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Таблица 17

Регламенты использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения.

| **Запрещается** | **Допускается** | |
| --- | --- | --- |
| **Подземные источники водоснабжения** | | |
| ***I пояс ЗСО*** | | |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений; * размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; * проживание людей; * посадка высокоствольных деревьев; * применение ядохимикатов и удобрений. | * ограждение и охрана; * озеленение; * отвод поверхностного стока за ее пределы; * асфальтирование дорожек к сооружениям. | |
| ***II пояс ЗСО*** | | |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработки недр земли; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод; * размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; * применение удобрений и ядохимикатов; * рубка леса главного пользования и реконструкции. | | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин; * бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений; * выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). |
| ***III пояс ЗСО*** | | |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирования твердых отходов и разработки недр земли; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения. | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин; * бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений. | |
| **Поверхностные источники водоснабжения** | | |
| ***I пояс ЗСО*** | | |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений; * размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; * проживание людей; * посадка высокоствольных деревьев; * применение ядохимикатов и удобрений; * спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. | * ограждение и охрана; * озеленение; * отвод поверхностного стока за ее пределы; * асфальтирование дорожек к сооружениям; * ограждение акватория буями и другими предупредительными знаками; * на судоходных водоемах над водоприемником устанавливаются бакены с освещением. | |
| ***II пояс ЗСО*** | | |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод; * размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; * расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; * сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды; * рубка леса главного пользования и реконструкции. | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; * использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение; * при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; * при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов; * выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); * использование источников водоснабжения для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод; * границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог и пешеходных троп обозначаются столбами со специальными знаками. | |
| ***III пояс ЗСО*** | | |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; * использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение; * при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; * при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов. | |
| **Санитарно-защитные полосы** | | |
| * размещение источников загрязнения почвы и грунтовых вод; * прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий. |  | |

*3.4.4.5 Санитарно-защитные и охранные зоны*

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для селитебных территорий. Предоставление земельных участков в границах санитарно-защитных зон производится при наличии заключения территориальных органов Федеральное государственное учреждение здравоохранения (ФГУЗ) «Центр гигиены и эпидемиологии» об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утверждённым в установленном порядке методам расчёта рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учётом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счёт вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с санитарно-защитными зонами, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Таблица 18

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон

| **Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):** | **В санитарно-защитной зоне не допускается размещать** |
| --- | --- |
| нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;  помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);  здания управления, конструкторские бюро;  здания административного назначения;  научно-исследовательские лаборатории;  поликлиники;  спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;  бани, прачечные;  объекты торговли и общественного питания;  мотели, гостиницы;  гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;  пожарные депо;  местные и транзитные коммуникации, линии электропередач;  электроподстанции, нефте- и газопроводы;  артезианские скважины для технического водоснабжения;  водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;  канализационные насосные станции;  сооружения оборотного водоснабжения;  автозаправочные станции;  станции технического обслуживания автомобилей;  в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания человека. | жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны;  зоны отдыха;  территории курортов, санаториев и домов отдыха;  территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки;  коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;  а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;  спортивные сооружения, детские площадки;  образовательные и детские учреждения,  лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. |
| в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать  объекты по производству лекарственных веществ;  лекарственных средств и (или) лекарственных форм;  склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;  объекты пищевых отраслей промышленности;  оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;  комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. |

Санитарно-защитные зоны от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчётов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия, для гостевых автостоянок санитарно-защитные зоны не устанавливаются. Для подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок регламентируется лишь расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др., которое должно составлять не менее 15 м. В случае размещения подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок в жилом доме расстояние от въезда-выезда до жилого дома не регламентируется. Достаточность разрыва обосновывается расчётами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчётами.

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 1998 года № 1420 «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования». Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 величина санитарного разрыва от дорог устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Границы охранных зон объектов системы газоснабжения определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утверждённых в установленном порядке нормативных документов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается (юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующими объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющими в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность):

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать коллекторы, автомобильные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;

- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка, и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Для магистральных продуктопроводов углеводородного сырья создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения).

Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида территории, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов. Минимальные размеры санитарных разрывов устанавливаются в соответствии с приложениями № 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется. Охранные зоны воздушных линий электропередач устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранная зона воздушных линий электропередачи - зона вдоль ВЛ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии:

- для ВЛ 220 кВ - 25 м;

- для ВЛ 110 кВ - 20 м;

-для ВЛ 35 кВ - 15 м;

- для ВЛ 10 кВ - 10 м.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160) охранные зоны вокруг подстанций представляют собой часть поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченные вертикальными плоскостями, отстоящими со всех сторон от ограждения подстанции по периметру на расстоянии:

- для ПС 220 кВ - 25 м;

- для ПС 110 кВ - 20 м;

-для ПС 35 кВ - 15 м;

- для ТП 10/0,4 кВ - 10 м.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

**3.7 Экологическая безопасность**

**3.7.1. Состояние и охрана воздушного бассейна**

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

Потенциал загрязнения атмосферы – это сочетание метеорологических факторов, обуславливающих уровень возможного загрязнения атмосферы от источников в данном географическом районе.

Потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА) является косвенной характеристикой рассеивающих способностей атмосферы. Купинский муниципальный район находится в зоне *повышенного* *потенциала загрязнения атмосферы*.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в Сибирском сельсовете Купинского района являются низкие источники выбросов частного сектора и автотранспорт. Промышленных предприятий, загрязняющих атмосферный воздух, нет.

Основными загрязняющими веществами являются: взвешенные вещества, бензапирен, углерода оксид. Основную долю составляют загрязняющие вещества, связанные с процессами сжигания различных видов топлива.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В Сибирском сельсовете имеется одно сельскохозяйственное предприятие - КФХ «Герасин» (таблица 19).

Таблица 19

Характеристика и санитарно-защитные зоны объектов КФХ «Герасин»

| Наименование объекта | Местоположение | Вид деятельности | Санитарно-защитная зона, м/класс пред-приятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
| --- | --- | --- | --- |
|
|
|
|
| КФХ «Герасин» | П.Сибирский, Купинский р-он | 1) Ферма КРС – 370 голов.  2) Материальные склады.  3) Стан с/х техники, гаражи. | 300/ 3 класс  50/ 5 класс  100/ 4 класс |

Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон должны быть обоснованы проектами санитарно-защитных зон с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтверждены результатами натурных исследований и измерений.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В зависимости от санитарной классификации предприятий, санитарно-защитная зона должна быть озеленена. В соответствии с СП 42.13330.2011, минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимость от ширины санитарно-защитной зоны предприятия, %:

до 300 м .................................................. 60

св. 300 до 1000 м .................................... 50

св. 1000 до 3000 м .................................. 40

св. 3000 м ................................................ 20

В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха в Сибирском сельсовете являются передвижные источники, в частности, автомобильный и железнодорожный транспорт.

По территории Сибирского сельсовета проходит автомобильная дорога регионального значения К-01, а также дороги муниципального значения.

Основную долю в общем объеме выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта составляет оксид углерода (до 76%). В атмосферном воздухе присутствуют также взвешенные вещества, диоксид серы, диоксид углерода, диоксид азота, сажа, бензапирен, формальдегид.

При этом величина вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду зависит не только от интенсивности движения на автомагистралях, но и от состояния дорожного покрытия, а также технического состояния транспорта.

За границами населенных пунктов для автомагистралей устанавливаются санитарные разрывы до границы жилой застройки согласно нормам  
СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (табл. 20).

Таблица 20

Санитарный разрыв от автомобильных дорог

|  |  |
| --- | --- |
| Категория автомобильной дороги | Размер санитарного разрыва в соответствии с СП 42.13330.2011, м |
| I, II и III | 100 м от бровки земляного полотна до жилой застройки, 50 м до садоводческих товариществ |
| IV, V | 50 м от бровки земляного полотна до жилой застройки, 25 м до садоводческих товариществ |

Для автомобильной дороги регионального значения К-01 установлен санитарный разрыв 100 м, для остальных автомобильных дорог с покрытием - 50 м.

По территории Сибирского сельсовета проходит ветка Татарск – Купино – Карасук Западно-Сибирской железной дороги.

Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования  
[СП 51.13330](consultantplus://offline/ref=3AE4DF60BEE8DF42A5EF9EB8AF7F61F30BE4094CADB3ACA7EFA2EDECm6v5L), ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

В санитарно-защитных зонах, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

Проектные предложения по охране атмосферы

В целях решения задач охраны окружающей среды в проекте предлагаются обще планировочные мероприятия:

- разработка проектов ПДВ и организация санитарно-защитных зон всех предприятий;

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов (в первую очередь, в теплоэнергетике), исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;

- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;

- замена изношенных объектов теплоснабжения и организация контроля за использованием теплоносителей;

- организация системы контроля за выбросами автотранспорта на территории муниципального образования;

- совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог (приведение технического уровня существующих дорог в соответствие с ростом интенсивности движения);

- внедрение системы повышения экологических характеристик, осуществление контроля за состоянием автотранспортных средств (введение экологического сертификата).

При несоблюдении санитарного разрыва рекомендуется:

- установка пылешумозащитных экранов, шумозащитного остекления на проблемных участках, к которым близко подступает трасса дороги, установка шумозащитных проветривателей (ПШУ) для обеспечения нормативных уровней шума и условий воздухообмена в оконных заполнениях;

- создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог;

- организация стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха.

**3.7.2. Состояние и охрана водного бассейна**

**Оценка состояния поверхностных вод**

Сибирский сельсовет Купинского района относится к числу территорий с ограниченными водными ресурсами, как по количеству, так и по их качеству. Постоянные водотоки на территории отсутствуют. Все водные объекты представлены озерами. Мониторинг качества воды водоемов не ведется.

Основными источниками загрязнения водных объектов являются предприятия, бытовые и жидкие отходы, неочищенные сточные воды, стекающие с территорий населенных пунктов из-за отсутствия сети канализации, локальных очистных сооружений.

Преобладающими веществами, загрязняющими водоемы, остаются фенолы, нефтепродукты, ПАВ, соединения железа, азота, легкоокисляемые органические вещества, а также микробиологические загрязнения.

**Водоохранные зоны объектов**

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос для рек и озер.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьями 6 и 65 «Водного кодекса Российской Федерации» №74-ФЗ от 3 июня 2006 г. В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Полоса земли, вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса), предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина водоохраной зоны озер площадью более 50 га устанавливается в размере 50 м (ст.65 Водного Кодекса РФ).

Основные характеристики наиболее крупных озер Сибирского сельсовета приведены в таблице (таблица 1.37).

Таблица 21

Характеристика водоохранной зоны и береговой полосы наиболее крупных озер Сибирского сельсовета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название водотока | Площадь, га | Ширина водоохранной зоны, м | Ширина береговой полосы, м |
| 1 | Оз.Тухлое | 1589 | 50 | 20 |
| 2 | Оз.Сопатое | 284 | 50 | 20 |
| 3 | Оз.Водопойное | 121 | 50 | 20 |
| 4 | Оз.Голое | 60 | 50 | 20 |
| 5 | Оз.Боярочное | 488 | 50 | 20 |
| 6 | Оз.Горькое | 164 | 50 | 20 |

В таблице 22 представлены сведения по регламентам использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос.

Таблица 22

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос

| **Наименование зон** | **Запрещается** | **Допускается** |
| --- | --- | --- |
| Береговая полоса  (20 м – ст.6 Водного кодекса РФ) | - перекрывать доступ к водному объекту (20-метровая полоса вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования) | - для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств |
| Прибрежная защитная  Полоса (30-50 м в зависимости от уклона  берега) | - использование сточных вод для удобрения почв;  - размещение кладбищ, скотомогильников, свалок и полигонов ТБО, мест захоронения взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  - распашка земель;  - движение и стоянка транспорта (кроме специального) на дорогах, не имеющих твердого покрытия;  -размещение отвалов размываемых грунтов;  - выпас с/х животных и организация для них летних лагерей, ванн;  -проведение вырубки укрепительной зелени. | - проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями. обеспечивающими охра-ну водных объектов от загрязнения, засорения и истощения;  - движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. |
| Водоохранная зона | - использование сточных вод для удобрения почв;  - размещение кладбищ, скотомогильников, свалок и полигонов ТБО, мест захоронения взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  - движение и стоянка транспорта (кроме специального) на дорогах, не имеющих твердого покрытия;  - проведение вырубки укрепительной зелени. |

Проектные предложения

Проектом предлагается комплекс водоохранных мероприятий:

- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;

- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;

- ликвидация стихийных свалок на территории муниципального образования:

- развитие системы бытовой канализации, строительство очистных сооружений;

- продолжение регулярного проведения мероприятий по очистке и санации водоемов, расположенных в черте поселений;

- устройство водонепроницаемых выгребов в частной застройке при отсутствии канализации;

- организация зон рекреации с полным комплексом природоохранных и санитарно-эпидемиологических мероприятий;

- благоустройство территорий жилой застройки и промпредприятий, организация отвода поверхностных вод;

- соблюдение правил использования расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участков, исключающих загрязнение и истощение водных объектов;

- благоустройство и озеленение прибрежных полос.

**Оценка состояния подземных вод**

В Купинском районе для питьевых и хозяйственно-бытовых целей подземными источниками водоснабжения пользуется 100% населения.

На территории района, где минерализация подземных вод преимущественно от 1 до 1,5 г/дм3, водоснабжение населения может быть удовлетворено при разрешении органов государственного санитарного надзора.

Для питьевых и технических нужд используется вода из артезианских скважин с глубины от 325 до 1000 м. Имеющиеся водные ресурсы в районе в полном объеме покрывают потребности населения и хозяйствующих субъектов в водоснабжении.

Для обеспечения населения качественной питьевой водой необходимо выполнить расчеты ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработать мероприятия по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнять требования СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175 - 02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. №10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с [гигиеническими требованиями](consultantplus://offline/ref=66508FF6316F61B128BC03D8174E87F9E3A6FB7845D36F70D81CDB6CFCD85BD64F75C215FE5432k9AEF) к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции;

- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330.

Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Мероприятия, направленные на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод:

* проведение гидрогеологических изысканий, утверждение запасов подземных вод;
* приведение водоотбора на существующих водозаборах в соответствие утвержденным запасам подземных вод, недопущение переотбора воды и истощения водоносных горизонтов;
* на всех водозаборах необходима организация службы мониторинга по ведению гидрогеологического контроля над режимом эксплуатации скважин и качеством воды, подаваемой потребителю;
* организация вокруг каждой скважины I пояса зоны санитарной охраны;
* вынос из II и III поясов зоны санитарной охраны всех потенциальных источников загрязнения;
* систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю;
* тампонация заброшенных скважин;
* по эксплуатационным скважинам, в связи с отсутствием по большинству достоверной информации, рекомендуется проведение обследования скважин, по результатам которого оценивается допустимый водоотбор из той или иной скважины;
* проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей;
* территория вокруг родников и колодцев должна быть благоустроена и спланирована, необходимо наличие глиняных замков, бетонированной отмостки вокруг колодцев, должного отвода воды, проведение планового и текущего ремонта, чистки и дезинфекции.

**3.7.3. Состояние и охран почв**

Господствующим типом почв Сибирского сельсовета являются черноземы с подтипами: черноземы обыкновенные, черноземы выщелоченные, черноземы солонцеватые, солонцы, солончаки, черноземы осолоделые, черноземно-луговые солонцеватые почвы и др.

Пониженные и слаборасчлененные участки рельефа неблагоприятны для формирования почв черноземного типа, так как сток вод с них затруднен. В таких местах развиваются лугово-солонцеватые почвы, солонцы и солоди.

В санитарно-эпидемиологическом отношении почву по уровню загрязнения следует отнести к допустимой по санитарно-токсикологическим, санитарно-бактериологическим и по санитарно-паразитологическим показателям.

Источниками загрязнения почв на территории сельсовета являются сельскохозяйственные предприятия, автомобильный и железнодорожный транспорт, бытовые и жидкие отходы; неочищенные сточные воды, стекающие по территории населенных пунктов из-за отсутствия канализации, локальных очистных сооружений.

Фактором деградации почвенного покрова является загрязнение почв твердыми бытовыми отходами. В основном это упаковочные материалы пищевых продуктов, пластиковые бутылки, консервные банки. Их накопление не только ухудшает эстетичность ландшафтов, но может привести к серьезным проблемам в санитарном отношении.

Качество почв на территории населенного пункта определяется организацией плановой санитарной очистки. Неэффективная система очистки, особенно в неканализованном жилом секторе, нехватка специализированного автотранспорта, контейнеров, несвоевременный вывоз ТБО, отсутствие условий для мойки и дезинфекции автотранспорта, контейнеров для сбора бытовых и пищевых отходов влечет за собой ухудшение состояния почвы.

Мероприятия по оздоровлению почв

Для восстановления, а также для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова на территории сельсовета предполагается ряд мероприятий:

- защита земель от загрязнения бытовыми отходами;

- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;

- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;

- осуществление контроля за почвой в районе скотомогильников;

- рекультивация нарушенных земель, повышение их плодородия и других полезных свойств;

- осуществление контроля за фоновым загрязнением почвенного покрова, учитывая возможность атмосферного и снегового загрязнения;

- осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель;

- проведение мониторинга почв сельскохозяйственных угодий на концентрацию в ней пестицидов и удобрений.

**3.7.4 Мероприятия по санитарной очистке территории**

На территории Сибирского сельсовета действует территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2016 № 292-п.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2016 №292-п, проектом предлагается выявление и рекультивация существующих переполненных и не удовлетворяющих санитарно-экологическим нормам полигонов твердых бытовых и промышленных отходов, в результате оценки основных проблем в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами выявлены следующие недостатки:

* отсутствие организованной системы сбора и переработки вторичного сырья (бумаги, картона, стекла в составе твердых бытовых отходов);
* низкий уровень обеспеченности специальной техникой в сфере обращения с отходами;
* отсутствие перегрузочных, сортировочных станций;
* отсутствие технологии обезвреживания отходов;
* несоответствие мест удаления отходов требованиям природоохранного законодательства;
* отсутствие инфраструктуры раздельного сбора отходов, включая контейнеры и машины;
* отсутствие системы сбора опасных отходов в составе твердых коммунальных отходов (аккумуляторы и электрические батарейки, краски и растворители, технические масла, просроченные медикаменты, аэрозоли, устаревшие или вышедшие из строя электрооборудование и электронная техника, ртутьсодержащие медицинские аппараты, люминесцентные лампы и др.);
* отсутствие комплексной системы учета, контроля, регулирования в сфере обращения с отходами;
* отсутствие инфраструктуры по утилизации медицинских отходов, отходов ветеринарии;
* отсутствие мощностей по сбору, переработке, утилизации строительных отходов;
* низкий уровень экологической культуры населения.

**Транспортирование ТКО на территории Купинского района**

**в переходный период**

В переходный период до строительства и ввода в эксплуатацию ПВН действует схема, при которой все ТКО, образующиеся на территории Купинского района, транспортируются на полигон ТБО, расположенный в Чистоозерном районе вблизи р.п. Чистоозерное, в том числе с использованием земельного участка вблизи г. Купино Купинского района.

**Транспортирование ТКО в Купинском районе при использовании комбинированной схемы**

Комбинированная схема предполагает наличие на территории Баганского кластера, в который входит Купинский район, комплексного полигона, располагающегося в Баганском районе вблизи с. Баган, на котором осуществляется обработка и размещение отходов, а также непосредственно на территории Купинского района ПВН, располагающихся вблизи г. Купино, пос. Советский, с. Новоселье, с. Чаинка, с. Лягушье.

Отходы по завершении каждого из маршрутов (этапов маршрута) выгружаются на ПВН.

В последующем отходы, выгруженные на ПВН вблизи пос. Советский, с. Новоселье, с. Чаинка, с. Лягушье, транспортируются на ПВН вблизи г. Купино, а в дальнейшем с помощью мусоровозов большой вместимости на комплексный полигон, расположенный вблизи с. Баган. На сортировочной линии на комплексном полигоне происходит обработка (сортировка) отходов.

При невозможности транспортирования отходов на комплексный полигон, находящийся вблизи с. Баган, отходы от всего района транспортируются на ПВН вблизи с. Новоселье, ПВН вблизи пос. Советский, ПВН вблизи г. Купино, ПВН вблизи с. Лягушье или ПВН вблизи с. Чаинка. В последующем отходы, выгруженные на ПВН, транспортируются с помощью мусоровозов большой вместимости на комплексный полигон, расположенный вблизи р.п. Читоозерное Чистоозерного района.

**3.8 Сведения о землях лесного фонда**

На территории Сибирского сельсовета расположено Купинское лесничество, образованное в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 26.06.2007 г. № 285 «Об определении количества лесничеств на территории Новосибирской области и установлении их границ».

**3.9 Функциональное зонирование территории**

Развития территории Сибирского сельсовета относительно установления функциональных зон осуществляется на основании метода сохранения существующей планировки территории и существующего землепользования, с сохранением сложившейся планировочной структуры населенных пунктов, так как проектом генерального плана прогнозируется небольшой прирост населения на расчетный срок.

Изменение границ населенных пунктов Сибирского сельсовета проектом генерального плана не предусматривается.

Развитие жилищного строительства с целью доведения нормы обеспеченности общей площади на 1 человека до 35 м2 достигается путем:

- планируемого размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами общей площадью 8,84 га;

- уплотнения существующей жилой застройки;

- ликвидации бесхозяйственного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- формирования выморочного имущества и предоставления данного имущества для развития жилищного строительства физическим и юридическим лицам;

- изъятия земельных участков в случае нецелевого использования и предоставления для развития жилищного строительства физическим и юридическим лицам;

- предоставление физическим и юридическим лицам для развития жилищного строительства незастроенных территорий, свободных от прав собственности.

Проектом генерального плана предусматривается размещение объектов жилищного строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

С учетом того, что за последние три года нагрузка социально-значимых объектов оставалось неизменной, то в проекте генерального плана были приняты решения по сохранению существующих объектов с последующим развитием.

Развития социально-значимых объектов в сфере системы социального и культурно-бытового обслуживания населения, здравоохранении, культуры, социальной защиты, физической культуры и спорта осуществляется путем:

- существенного укрепления материально-технического состояния объектов;

- обеспечения стабильного функционирования объектов;

- проведение капитальных и текущих ремонтных работ;

- внедрения информационных технологий;

- повышение эффективности деятельности учреждений;

- развитие кадрового потенциала в данных сферах.

Развитие объектов инженерной и транспортной инфраструктуры осуществляется путем:

- сохранение существующей инфраструктуры;

- проведение реконструкции и капитального ремонта объектов с учетом эксплуатационного износа;

- строительства новых объектов новых объектов;

- технического перевооружения объектов.

Проектом генерального плана предусматривается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в зонах инженерной и транспортной инфраструктурах.

Проектом генерального плана также предусматривается развитие иных объектов с целью создания устойчивого развития территории и обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности граждан, в том числе объектов коммерческого назначения (Объектов торговли, общественного питания; непроизводственных объектов коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг; административных зданий).

В границах Сибирского сельсовета проектом генерального плана с целью устойчивого развития территории установлены следующие функциональные зоны:

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами;

2. Общественно-деловые зоны;

3. Зона инженерной инфраструктуры;

4. Зона транспортной инфраструктуры;

5. Зоны сельскохозяйственного использования;

6. Зона сельскохозяйственных угодий;

7. Зона кладбищ;

8. Зоны специального назначения;

9. Зона лесов;

10. Иные зоны.

Выбранный в проекте генерального плана метод сохранения существующей планировки территории и существующего землепользования, с сохранением сложившейся планировочной структуры населенных пунктов является оптимальной, так как позволит оптимизировать финансовые расходы на обеспечение граждан и юридических лиц необходимыми социально-значимыми объектами, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.

**4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ** **ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

* 1. **Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

Чрезвычайные ситуации природного характера обусловлены географическими и климатическими особенностями региона, интенсивностью геологических процессов, гидрологических и агрометеорологических явлений.

Природные чрезвычайные ситуации, обусловленные возникновением метеорологических (атмосферных) явлений, выражаются: ураганами, шквальными ветрами, градом, ливнями, сильными снегопадами, метелями, морозами, сильным повышением температуры и гололедом.

Значимых объектов, прилегающих к населенным пунктам в радиусе пятикилометровой зоны, нет.

Сельсовет входит в зону риска лесных пожаров.

В поселке Сибирское и деревне Куликовка присутствует риск возникновения техногенных пожаров.

Риск подтопления/затопления не характерен для Сибирского сельсовета, ввиду отсутствия рек.

* 1. **Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

На территории Сибирского сельсовета отсутствуют потенциально опасные производственные объекты.

Значимых объектов, прилегающих к населенным пунктам в радиусе пятикилометровой зоны, нет.

Присутствует риск возникновения ЧС на автомобильном и железнодорожном транспорте.

Риски возникновения ЧС на сетях газоснабжения, теплоснабжения, а также на нефтепроводах отсутствуют в связи с отсутствием данных сетей и объектов инфраструктуры на территории сельсовета.

Остается риск возникновения ЧС на сетях и объектах водоснабжения ввиду износа оборудования, а также пожары в населенных пунктах по бытовым причинам.

**5. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

В границах Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области не предусмотрено размещение объектов федерального значения.

В границах Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области предусмотрено размещение объектов регионального значения, на основании программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2022-2025 гг.:

- строительство магистрального газопровода от ГРС «Купино» до ГРС «Баган», который будет проходить по территории Сибирского сельсовета.

**6. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

В границах Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области не предусмотрено размещение объектов местного значения.

**7. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Реализация мероприятий, планируемых генеральным планом:

- обеспечит сбалансированное и устойчивое развитие сельсовета;

- создаст необходимые условия для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий Базовского сельсовета;

- повысит эффективность использования территорий, в том числе формирование комфортной среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;

- создаст условия для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий;

- улучшит условия жизни населения, повысит инвестиционную привлекательность территории.

**8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

Проектом генерального плана Сибирского сельсовета не предусматривается включение в границы населенных пунктов или исключение из границ населенных пунктов земельных участков.

**9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

| № п/п | Показатели территориального планирования | Единица измерения | 2024 г. | 2044 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| I | Территория | | | |
|  | Всего | га | 34658,75 | 34658,75 |
|  | в том числе: п. Сибирский | га | 90,75 | 90,75 |
|  | д. Куликовка | га | 30,03 | 30,03 |
|  | д. Алексеевка | га | 45,45 | 45,45 |
|  | Итого по населенным пунктам: | га | 166,23 | 166,23 |
| II | Функциональные зоны | | | |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 144,48 | 153,32 |
|  | Общественно-деловые зоны | га | 5,18 | 5,18 |
|  | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0,66 | 0,66 |
|  | Зона транспортной инфраструктуры | га | 706,74 | 706,74 |
|  | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 8314,49 | 8314,49 |
|  | Зона сельскохозяйственных угодий | га | 22121,52 | 22121,52 |
|  | Зона кладбищ | га | 3,31 | 3,31 |
|  | Зоны специального назначения | га | 0,31 | 0,31 |
|  | Зона лесов | га | 210,74 | 210,74 |
|  | Иные зоны (Зоны естественного ландшафта) | га | 9,18 | 0,34 |
| III | Население | | | |
|  | Всего | чел. | 420 | 577 |
|  | в том числе: п. Сибирский | чел. | 294 | 410 |
|  | д. Куликовка | чел. | 72 | 106 |
|  | д. Алексеевка | чел. | 54 | 61 |
| III | Жилищный фонд | | | |
|  | Общий объем жилищного фонда | тыс.м2 | 12,6 | 17,3 |
| IV | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания местного значения | | | |
|  | Детские дошкольные учреждения | единиц | 1 | 1 |
| мест | 15 | 15 |
|  | Общеобразовательные школы | единиц | 1 | 1 |
| мест | 320 | 320 |
|  | ФАП и амбулатории | объект | 2 | 2 |
|  | Объекты культурно-досугового назначения | объект | 2 | 2 |
|  | Объекты спортивного назначения | объект | 1 | 1 |
| V | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
|  | Протяженность автомобильных дорог общего пользования, всего | км | 72,0 | 72,0 |
|  | в том числе: федерального  значения | км | - | - |
|  | Регионального значения | км | 20,7 | 20,7 |
|  | межмуниципального  значения | км | 18,6 | 18,6 |
|  | местного значения | км | 1,3 | 1,3 |
| VI | ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
|  | **Водоснабжение** | | | |
|  | Водопотребление – всего,  в том числе: | куб. м./в сутки | 439,71 | |
|  | - на хозяйственно-питьевые нужды | куб. м./в сутки | 86,48 | |
|  | - на производственные нужды | куб. м./в сутки | 17,30 | |
|  | - на поливочные нужды | куб. м./в сутки | 34,62 | |
|  | - на пожаротушение | куб. м./в сутки | 297,00 | |
|  | - неучтенные расходы | куб. м./в сутки | 4,32 | |
|  | Производительность водозаборных сооружений | куб. м./в сутки | 440,00 | |
|  | в том числе водозаборов подземных вод | куб. м./в сутки | 440,00 | |
|  | Протяженность сетей | км | 15,000 | |
|  | **Водоотведение** | | | |
|  | Общее поступление сточных вод – всего  в том числе: | куб. м./в сутки | 81,79 | |
|  | - хозяйственно-бытовые | куб. м./в сутки | 62,92 | |
|  | - производственные | куб. м./в сутки | 15,73 | |
|  | - неучтенные расходы | куб. м./в сутки | 3,15 | |
|  | **Электроснабжение** | | | |
|  | Расчетная электрическая нагрузка | кВт | 198,3 | |
|  | Протяженность сетей всего | км | 42,3 | |
|  | в том числе: 10 кВ | км | 41,1 | |
|  | 35 кВ | км | 1,2 | |
|  | Количество ПС на территории | единиц | 1 | |
|  | в том числе: 10 кВ | единиц | 13 | |