



АДМИНИСТРАЦИЯ КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.12.2024 № 1004

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной территории и территории сельских поселений в границах
Купинского района Новосибирской области на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной территории и территории сельских поселений в границах Купинского района Новосибирской области на 2025 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в периодическом печатном издании администрации Купинского района Новосибирской области «Информационный бюллетень».

3. В течение 10 рабочих дней после подписания настоящего постановления:

3.1. информационно-консультационному отделу администрации Купинского района Новосибирской области (Дорн Е.Д.) обеспечить его опубликование в периодическом печатном издании администрации Купинского района Новосибирской области «Информационный бюллетень» и на официальном сайте администрации Купинского района Новосибирской области;

3.2. отделу имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды администрации Купинского района Новосибирской области (Пряженов Д.С.) разместить настоящее постановление на информационных стендах.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Купинского района Новосибирской области Гусева Д.А.

Глава Купинского района
Новосибирской области



В.Н. Шубников

**Проект программы профилактики рисков причинения вреда (ущерб)
охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере осуществлении
муниципального земельного контроля
(указать вид муниципального контроля)**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям при осуществлении *вида муниципального контроля* (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности администрации
Купинского района Новосибирской области, характеристика проблем, на решение
которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков на межселенной территории и территории сельских поселений в границах Купинского района Новосибирской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Общее количество объектов контроля оценивается в _____, среди них имеющие категории риска¹:

значительный риск - _____ (____ %);

средний риск - _____ (____ %);

умеренный риск - _____ (____ %);

низкий риск – _____ (____ %).

Главной задачей администрации Купинского района Новосибирской области при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2023, 2024 году² в рамках муниципального контроля по результатам

¹ Категории риска устанавливаются положением о виде контроля. Если имеются затруднения в указании данных сведений, то их можно не указывать. Кроме того, если система управления рисками в данном виде муниципального контроля не применяется, то указанные сведения не указываются.

² Указывается период анализа в зависимости от наличия достоверной информации – 2023 или 2024 год.

контрольных мероприятий нарушений обязательных требований, не выявлено³:

- а) _____;
- б) _____;

Наиболее рисковыми нарушениями обязательных требований являлись:

- а) _____;
- б) _____;

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, местной администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023, 2024 году.

В частности, в 2023, 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», проводились совещания с руководителями по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы в части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц).

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2024 год не утверждался. В 2023, 2024 годах проводятся внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей,

³ Если вид контроля ранее не осуществлялся в данном разделе необходимо изложить ранее осуществлявшуюся деятельность местной администрации в данной сфере, направленную на снижение нарушений требований – работу административной комиссии, информирование на собраниях граждан, профилактические беседы с гражданами и другие имевшие место формы профилактики и контроля в рамках текущей деятельности.

юридических лиц.⁴

Проведённая *администрацией* Купинского района Новосибирской области в 2023, 2024 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

Для устранения нарушений деятельность *администрации* Купинского района Новосибирской области в 2025 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- а) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- б) предупреждение нарушений обязательных требований;

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельных отношений;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда имуществу, здоровью вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) имуществу, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска⁵;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

⁴ Указанная информация является примерной. Здесь необходимо описать применяемые в вашем муниципальном образовании контрольные и профилактические мероприятия.

⁵ При применении системы управления рисками.

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с *Положением о виде муниципального контроля, утвержденном решением Совета депутатов Купинского района Новосибирской области от 09.11.2021 № 87*, проводятся следующие профилактические мероприятия⁶:

- а) информирование;*
- б) обобщение правоприменительной практики;*
- в) объявление предостережения;*
- г) консультирование;*
- д) профилактический визит.*

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности⁷:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 0 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

В целом можно рассмотреть различный набор показателей, например количество проведенных профилактических мероприятий 3;

количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия 3;

⁶ Перечень профилактических мероприятий указывается в соответствии с положением о виде контроля.

⁷ Указан примерный набор показателей, которые могут использоваться для оценки результативности и эффективности Программы в зависимости от вида контроля, целей Программы, наличия кадрового потенциала в органе местного самоуправления для осуществления оценки.

доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц) 100;

сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы 100;

снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом 100.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Купинского района Новосибирской области в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения⁸**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия ⁹	Подразделение и (или) должностные лица <i>местной администрации</i> , ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна.	По мере необходимости в течение года;
		Публикация на сайте по соблюдению обязательных требований в сфере земельных отношений при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна.	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 3.6. Положения о виде контроля	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна	По мере обновления
2.	Обобщение правоприменительной практики	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере земельных отношений с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации Купинского района Новосибирской области в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада.	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна	Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики) ¹⁰
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна	В течение года (при наличии оснований)

⁸ Заполняется с учетом положения о виде муниципального контроля.

⁹ Здесь приведены примерные формы профилактических мероприятий, которые можно использовать при их проведении.

¹⁰ В соответствии с положением о виде контроля.

4.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами консультаций по вопросам: соблюдения обязательных требований контролирующими лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.</p> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.¹¹</p>	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна	В течение года (при наличии оснований)
5.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 3.11 Положения о виде контроля.</p>	Отдел имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды; Капаева Александра Николаевна	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). Обязательные профилактические визиты проводятся в квартал. ¹²

¹¹ В соответствии с положением о виде контроля.

¹² п. 7 постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990.